

別府市公共施設マネジメント工程表

～H27

H28

H29

H30～

公共施設白書

建物系の各用途別施設状況をまとめた基礎資料(H25年5月公表)

公共施設マネジメント基本方針

「公共施設の総コストを今後30年間で30%以上圧縮」を目標設定(H27年4月公表)

公共施設等総合管理計画

建物系施設と道路等インフラ施設の基本的な方向性(H28年4月公表)

施設カルテ(資産経営システム)

用途別・地区別ポートフォリオ

計画の素案作成

- ・ 統廃合・再配置の方針
- ・ 用途別/地区別の配置
- ・ 施設の有効活用策など

計画の素案作成

- ・ 施設保全の基本方針
- ・ 改修優先順位の考え方
- ・ 長寿命化/LCCの削減
- ・ 財政計画との連動

別府市公共施設再編計画検討委員会(外部組織)

(構成員) 有識者4名(大学教授、税理士等)、市民代表2名、計6名
(設置目的) 市が保有する公共施設の今後の適正配置の方針及施設保全の在り方について、外部有識者等へ意見を求めるため
(経過) 平成28年8月30日第1回目開催、現在まで計4回開催済

別府市公共施設マネジメント推進会議の設置(庁内組織)

(構成員) 両副市長、教育長、総務部長、企画部長、建設部長等
(設置目的) 公共施設の再編により最適化を図るファシリティマネジメントを推進するため、全庁的な調整を行い、適正化計画や個別計画の策定等に関し必要な事項を検討する。 ※平成28年7月28日(木)第1回目開催 現在まで計5回開催

施設所管課ヒアリング(6~7月)
施設利用者アンケート実施(8~9月)

計画決定
3月

市民向け説明会等

公共施設再編計画

①公共施設適正配置計画

- ・ 統廃合・再配置の方針
- ・ 用途別/地区別の配置
- ・ 施設の有効活用策など
- ・ 施設の老朽度、利用状況、財務状況の分析

庁内の合意形成

- ・ 施設所管課意見聴取
- ・ 主要関係部署による総合調整(マネジメント推進会議)

市民の合意形成

- ・ 施設利用者アンケート
- ・ 計画案HP公開・パブコメ

基本構想/PPP活用

用途別/地区別の個別計画

基本計画・実施計画

全庁的な総合調整・市民の合意形成

②公共施設保全計画

- ・ 施設保全の基本方針
- ・ 改修優先順位の考え方
- ・ 長寿命化/LCCの削減
- ・ 財政計画との連動

長期計画(30年間)

中期計画(10年間)

短期計画(5年間)

短期計画(5年間)

実施・ローリング(各年度の支出平準化)