調査票	令和05年度

施設カルテ

施設番号：422　　施設名：別府市リサイクル情報センター

施設の概要

所在地	上野口町19番22号	運営形態	直営（一部委託を含む）				
所属課	生活環境課	年間運営日数（日）	244.00				
利用圏域	市域	運営時間※1	開館	08:30	閉館	17:00	
コミュニティ区分	中部	運営人員（人）※2	正職員	2.00	任用職員	3.00	
施設用途	行政系施設		その他	2.00			
中分類	その他行政系施設	指定管理者・委託者等					
設置目的	ごみの減量及びリサイクルに関する情報の提供等を行うことにより、リサイクル社会の推進に寄与することを目的に設置	防災拠点施設指定	指定なし				
		最寄りの類似施設	施設名		距離（m）		
設置条例	別府市リサイクル情報センターの設置及び管理に関する条例	外観					
施設の現況	開設年月日：H21.4.1／主な利用者：市民／用途地域：第二種住居地域／標高：63.5／駐車可能台数：47						
建設費（円）	90,180,000						
取得価額等（円）	114,307,200						
補助金額（円）							
減価償却累計額（円）	100,590,336						
老朽化比率	88.00%						
施設概要	危険区域等の有無：噴火（鶴見岳）避難所の指定：無						

土地情報

敷地面積（㎡）	5 869.52
所有区分	公有

建物状況

名称	構造	階数	建築面積（㎡）	延床面積（㎡）	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況※3	新耐震基準※4	耐震化状況	バリアフリー状況
リサイクル情報センター	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	2		635.04	1979/04/20(築44年)	50	老朽化が進行している	×	対策が必要	一部対応している

スペース構成の状況

名称	利用料収入（円/年）	延床面積(㎡)	年間利用者数（人/年）	利用目的別 利用者内訳（人/年）					利用状況	稼働率(%)	備考
				主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			
学習ルーム	0	96.00	0							0.00	令和5年度利用者なし
和室	0	30.00	238		238					0.00	稼働率集計なし

※1：24時間の場合は0:00～23:59と表記している

※2：業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3：稼働年数が耐用年数の
1/3未満　：問題なし
1/3以上2/3未満：老朽化対策の検討が必要
2/3以上　：老朽化が進行している

※4：1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを〇とする

調査票	令和05年度

施設カルテ

施設番号: 422　　施設名: 別府市リサイクル情報センター

収入の状況

項目		令和3年度（2021）	令和4年度（2022）	令和5年度（2023）
収入	施設使用料収入	0	0	0
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	3,960	3,960	3,960
	負担金	0	0	0
	その他の収入	158,272	135,527	146,637
収入合計（円）		162,232	139,487	150,597

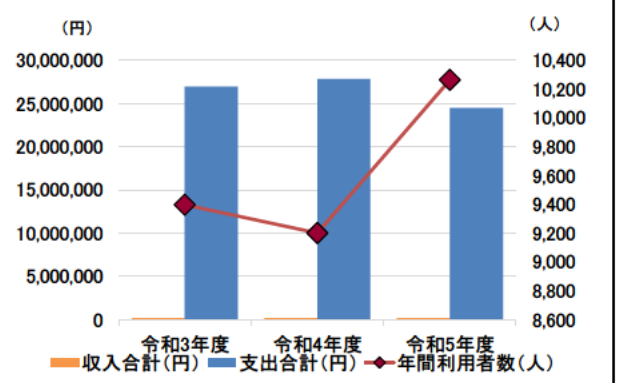
利用状況

項目	令和3年度（2021）	令和4年度（2022）	令和5年度（2023）
利用者	9,396	9,200	10,264
年間利用者数（人）	9,396	9,200	10,264

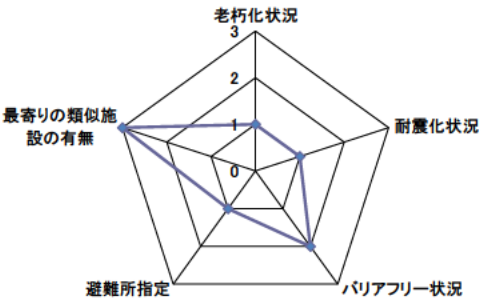
支出の状況

項目		令和3年度（2021）	令和4年度（2022）	令和5年度（2023）
直営_人に係る支出	人件費	23,176,000	24,876,000	21,392,000
直営_施設に係る支出	光熱水費	805,268	759,613	573,163
	工事請負費・修繕料	137,500	0	288,200
	土地・建物の賃借料	0	0	0
	土地・建物以外のリース料	0	0	0
	施設・設備管理委託料	937,420	954,800	1,009,360
	施設に係る_その他	0	0	0
直営_事業運営に係る支出	事業委託費	792,000	774,400	706,200
	事業物件費（管用費・役務費等）	1,123,120	466,148	507,431
	事業運営に係る_その他	0	0	0
指定管理料	指定管理料	0	0	0
支出合計（円）		26,971,308	27,830,961	24,476,354
利用者1人あたりのコスト（円/人）		2,871	3,025	2,385
1㎡あたりのコスト（円/㎡）		42,472	43,826	38,543
稼働日あたりのコスト（円/日）		111,452	114,531	100,313
支出に対する収入の割合		0.60%	0.50%	0.62%
減価償却費（円）		2,286,144	2,286,144	2,286,144
減価償却費を含む支出合計（円）		29,257,452	30,117,105	26,762,498
減価償却費を含む支出に対する収入の割合		0.55%	0.46%	0.56%

収支と利用者数の推移



レーダーチャート



老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、 平均値を施設の得点とする。（小数点以下四捨五入） 『問題なし：3点』 『老朽化対策の検討が必要：2点』 『老朽化が進行している：1点』 『未登録：0点』
耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、 それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。（小数点以下四捨五入） 『耐震化状況　実施済：3点』 『耐震化対策中：2点』 『耐震化対策が必要：1点』 『未登録：0点』
バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、 平均値を施設の得点とする。（小数点以下四捨五入） 『全対応：3点』 『一部対応：2点』 『未対応：1点』 『未登録：0点』
避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、 ない場合は1点とする。
最寄りの類似施設の有無についての判断方法	最寄りの類似施設がない場合は3点とし、 ある場合は1点とする。