

施設カルテ

施設番号: 76

施設名: 春木川幼稚園

施設の概要	所在地	別府市大字北石垣字唐鋤1236-1				運営形態	直営(一部委託を含む)					
	所属課	教育政策課				年間運営日数(日)	317.00					
	利用圏域	地区				運営時間 ^{※1}	開館		閉館			
	コミュニティ区分	中部				運営人員(人) ^{※2}	正職員	1.00	任用職員			
	施設用途	子育て支援施設					その他	2.00				
	中分類	幼保・こども園				指定管理者・委託者等						
	設置目的	幼稚園教育の目標(義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること)を達成するために設置				防災拠点施設指定	指定なし					
	設置条例	別府市立学校の設置及び管理に関する条例				外観	最寄りの類似施設	施設名	わかば幼稚園[民間]	距離(m)	350	
	施設の現況	開設年月日:S50.4.1/主な利用者:園児/用途地域:第一種住居地域/標高:18.5/駐車可能台数:21										
	建設費(円)	23,690,000										
	取得価額等(円)	34,236,000										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	34,235,999										
	老朽化比率	100.00%										
施設概要	危険区域等の有無:噴火(鶴見岳)(伽藍岳) 避難所の指定:無											
土地情報	敷地面積(m ²)	1,647.00										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	春木川幼稚園(園舎・ホール棟)	鉄骨造	1		427.95	1975/03/25(築47年)	34	老朽化が進行している	×	実施済	一部対応している	
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1:24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2:業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3:稼働年数が耐用年数の

1/3未満 :問題なし
1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
2/3以上 :老朽化が進行している

※4:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設カルテ

施設番号: 76

施設名: 春木川幼稚園

収入の状況		項目	平成31年度 (2019)	令和2年度 (2020)	令和3年度 (2021)	利用状況					
収入	施設使用料収入	0	0	0	利用者	26	18	29			
	財産賃付料収入・目的外使用料収入	0	0	0							
	負担金	0	0	0							
	その他の収入	0	0	0							
収入合計(円)		0	0	0	年間利用者数(人)	26	18	29			
支出の状況	直営・人に係る支出	人件費	13,961,000	9,846,000	10,477,000	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>(円)</p> <p>平成31年度 令和2年度 令和3年度</p> <p>■ 収入合計(円) ■ 支出合計(円) ◆ 年間利用者数(人)</p> </div> <div> <p>(人)</p> </div> </div>					
	直営・施設に係る支出	光熱水費	46,000	33,000	58,000						
		工事請負費・修繕料	121,000	182,000	826,000						
		土地・建物の賃借料	0	0	0						
		土地・建物以外のリース料	472,000	472,000	472,000						
		施設・設備管理委託料	49,000	112,000	136,000						
		施設に係る_その他	15,000	73,000	63,000						
	直営・事業運営に係る支出	事業委託費	21,000	23,000	23,000						
		事業物件費(需用費・役務費等)	203,000	255,000	264,000						
	指定管理料	事業運営に係る_その他	0	0	0						
		指定管理料	0	0	0						
		指定管理料	0	0	0						
	支出合計(円)		14,888,000	10,996,000	12,319,000				<p>リーダーチャート</p>		
	利用者1人あたりのコスト(円/人)		572.615	610.889	424.793						
	1㎡あたりのコスト(円/㎡)		34.789	25.695	28.786						
稼働日あたりのコスト(円/日)		46,965	34,688	38,861							
支出に対する収入の割合		0.00%	0.00%	0.00%							
減価償却費(円)		0	0	0							
減価償却費を含む支出合計(円)		14,888,000	10,996,000	12,319,000							
減価償却費を含む支出に対する収入の割合		0.00%	0.00%	0.00%							
老朽化状況についての判断方法		建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』									
耐震化状況についての判断方法		新耐震基準が「〇」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況_実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』									
バリアフリー状況についての判断方法		建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』									
避難所指定についての判断方法		避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。									
最寄りの類似施設の有無についての判断方法		最寄りの類似施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。									