

周辺環境や建物の特徴

区画整理事業の完了区域内であり、開けた場所に位置し、病院、ドラッグストア、金融機関が徒歩圏内にあり便利が良く、誰もが住みたくなる人気の地区です。

共同温泉も近くにあり、ご近所の方とコミュニケーションをとりながら温泉を愉しんでみてはいかがでしょうか。

改修工事が必要ですが、建物は、日当たり、風通しも良く快適にすごすことが出来るでしょう。

所在地	別府市石垣東			
契約条件	売買	価格	800万円	
	賃貸	賃料		
	現状有姿売買			
物件概要	土地面積	194.00㎡(58.69坪)		
	構造	木造セメント瓦葺2階建		
	用途	住宅		
	床面積	1階67.89㎡ 2階36.95㎡ 延床面積104.84㎡		
	建築年月日	昭和47年7月		
	間取り	4DK		
抵当権等の有無	無	相続登記の有無	有	
補修の要否	修繕が必要	補修の費用負担	買主	
管理状況	やや劣化	空き家になった時期	平成27年頃	
設備状況	電気	九州電力	風呂	有(温水器設置必要)
	水道	上水道	トイレ	水洗(1階・2階和式)
	ガス	都市ガス	エアコン	無
	下水道	公共下水道	C A T V	無
	雑排水	公共下水道	その他	
	附帯物件	駐車場	有(1台)	
物置		無		
庭		有		
家庭菜園		無		
田・畑		無		
その他				
主要公共施設等	市役所・支所	別府市役所本庁まで	2.2km	徒歩約28分
	最寄駅	JR別府駅まで	2.2km	徒歩約28分
	小学校	石垣小学校まで	550m	徒歩約7分
	中学校	鶴見台中学校まで	1.0km	徒歩約13分
	病院	鶴見病院まで	750m	徒歩約10分
	共同温泉	吉弘第二温泉まで	290m	徒歩約4分
	バス停	吉弘神社バス停まで	150m	徒歩約2分
	自治区	石垣東6丁目自治会		
特記事項				

【外観】



【室内】



ダイニング



1階和室6畳



1階和室4.5畳



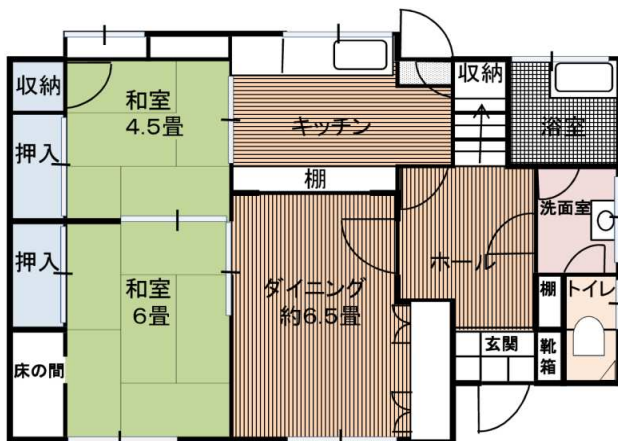
1階トイレ



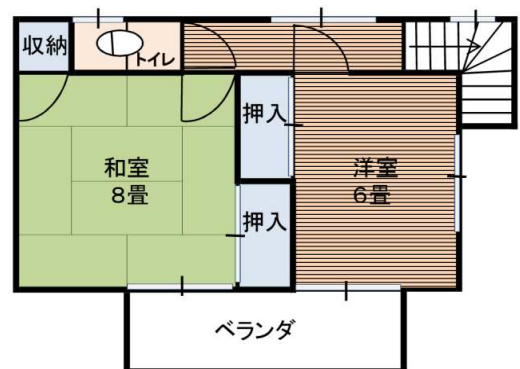
キッチン



洗面台



1階



2階

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

位置図

