

周辺環境や建物の特徴

スーパー、郵便局、銀行などが徒歩圏内にあり、生活するには便利です。八幡石垣神社の側に位置しており、緑溢れる静かな住宅街です。

自宅のお風呂に温泉が引かれていますので、毎日温泉を満喫できます。

小さな花壇がありますので、ちょっとした家庭菜園若しくは花の植栽を愉しんではいかがでしょうか。

所在地	別府市中須賀本町			
契約条件	売買	価格	300万円	
	賃貸	賃料		
	現状有姿売買			
物件概要	土地面積	115.96㎡(35.08坪)		
	構造	木造セメント瓦葺2階建		
	用途	住宅		
	床面積	1階45.52㎡ 2階25.51㎡ 延床面積71.03㎡		
	建築年月日	昭和44年9月		
	間取り	5DK		
抵当権等の有無	無	相続登記の有無	無	
補修の要否	修繕が必要	補修の費用負担	買主	
管理状況	普通	空き家になった時期	平成28年頃	
設備状況	電気	九州電力	風呂	有(天然温泉)
	水道	上水道	トイレ	水洗(1階・2階洋式)
	ガス	都市ガス	エアコン	1基
	下水道	公共下水道	C A T V	無
	雑排水	公共下水道	その他	
附帯物件	駐車場	有		
	物置	無		
	庭	有		
	家庭菜園	有		
	田・畑	無		
	その他			
主要公共施設等	市役所・支所	亀川出張所まで	2.8km	徒歩約35分
	最寄駅	JR別府大学駅まで	850m	徒歩約11分
	小学校	春木川小学校まで	550m	徒歩約7分
	中学校	鶴見台中学校まで	1.4km	徒歩約18分
	病院	鶴見病院まで	1.6km	徒歩約20分
	共同温泉	中須賀温泉まで	95m	徒歩約2分
	バス停	中須賀バス停まで	170m	徒歩約3分
	自治区	中須賀本町自治会		
特記事項	温泉使用料の費用が必要です。 契約時に宅建業者の利用希望有り。			

【外観】



【室内】



洗面台



浴室



1階東側和室6畳



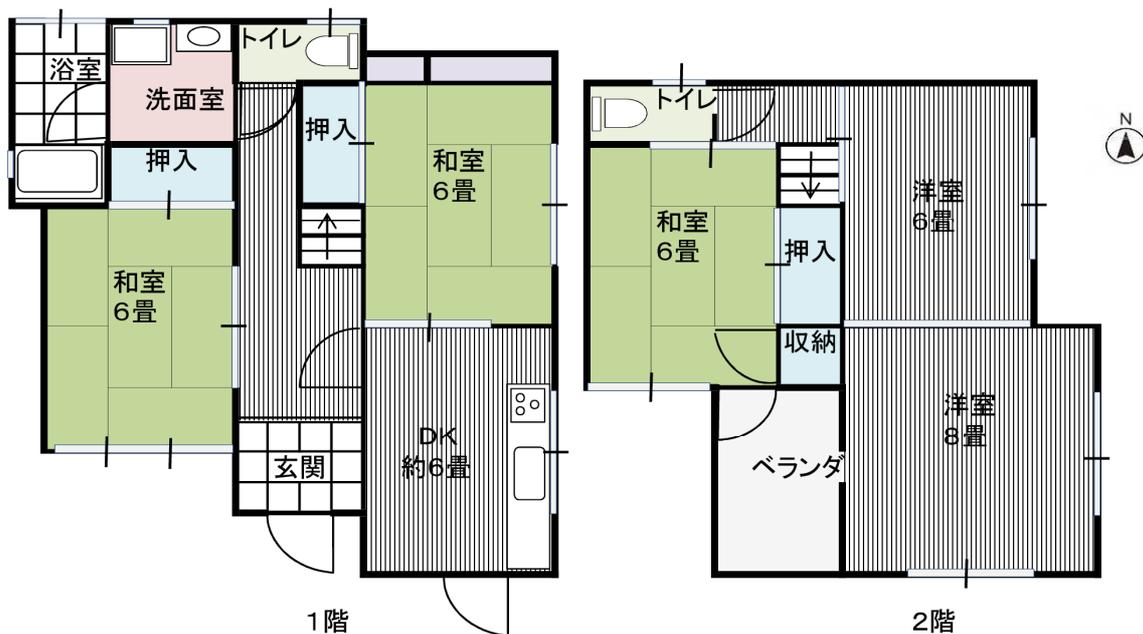
2階洋室6畳



キッチン



2階トイレ



図面と現況が異なる場合は現況を優先します

位置図

