

周辺環境や建物の特徴

この物件は、災害時に防災拠点・避難所となる別府市役所に徒歩8分のところにあり、ドラッグストアやスーパーが近くにあり買物に便利です。また、野口原総合運動場、野口児童公園、境川なども徒歩圏内にありますので、散歩をされるには四季折々の風景が楽しめ、健康増進には申し分の無い環境となっています。
インナーガレージですので雨に濡れずに車の乗降ができます。

所在地	別府市上野口			
契約条件	売買	価格	600万円	
	賃貸	賃料		
物件概要	土地面積	66.11㎡(19.99坪)		
	構造	木造瓦葺2階建		
	用途	住宅		
	床面積	1階50.92㎡ 2階31.30㎡ 延床面積82.22㎡		
	建築年月日	昭和50年4月		
	間取り	3DK		
抵当権等の有無	なし	相続登記の有無	なし	
補修の要否	必要なし	補修の費用負担	協議	
管理状況	良	空き家になった時期	平成25年頃	
設備状況	電気	九州電力	風呂	有(ガス)
	水道	上水道	トイレ	有(洋式水洗)
	ガス	都市ガス	エアコン	なし
	下水道	公共下水道	C A T V	なし
	雑排水	公共下水道	その他	
附帯物件	駐車場	軽自動車1台(屋内駐車場・高さ1.7m×幅2.4m×奥行3.6m)		
	物置	なし		
	庭	なし		
	家庭菜園	なし		
	田・畑	なし		
主要公共施設等	市役所・支所	別府市役所まで600m 徒歩約8分		
	最寄駅	JR別府駅まで1.6Km 徒歩約20分		
	小学校	境川小学校まで400m 徒歩約5分		
	中学校	中部中学校まで800m 徒歩約10分		
	病院	鶴見病院まで1.4Km 徒歩約18分		
	共同温泉	区営上野口温泉まで450m 徒歩約6分		
	バス停	天満町バス停まで150m 徒歩約2分		
	自治区	上野口2区自治会		
特記事項	平成28年1月、耐震改修工事完了			

【外観】

南東側



東側



【室内】

キッチン



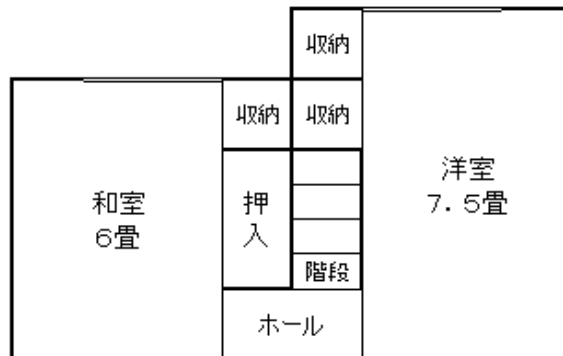
2階洋室



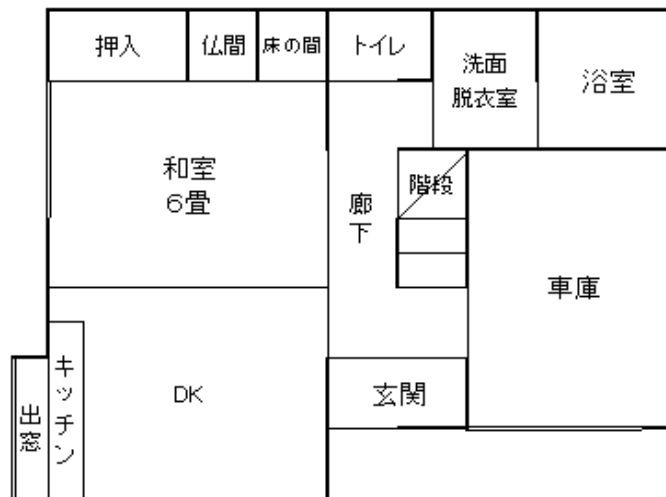
浴室



トイレ



【2階】



【1階】

位置図

