

周辺環境や建物の特徴

別府駅に近く、周囲に病院やスーパーなどが多数あり、生活に非常に便利な立地にある物件となります。

四季のうつろいで様々な表情を見せる別府公園に近く、街の中にありながら自然を親しむライフスタイルが満喫することができるでしょう。

建物もシンクなどリフォーム済みになっております。

共同浴場も徒歩2分と近く、毎晩風呂桶を持って温泉に浸かってみませんか？

所在地	上原町			
契約条件	売買	価格	9,800,000	
	賃貸	賃料		
	現状有姿での取引となります			
物件概要	土地面積	137.57㎡		
	構造	木造瓦葺平屋建		
	用途	借家(公簿)		
	床面積	56.19㎡(公簿21.48㎡)		
	建築年月	不明		
	間取り	4K		
抵当権等の有無	無	相続登記の有無	無	
補修の要否	無	補修の費用負担	買主負担	
管理状況	良好	空き家になった時期	平成29年頃	
設備状況	電気	引き込み済	風呂	有
	水道	上水道	トイレ	水洗(洋式)
	ガス	プロパンガス	エアコン	無
	下水道	公共下水道(接続可能)	C A T V	引き込み済
	雑排水	公共下水道(接続可能)	その他	
附帯物件	駐車場	無		
	物置	無		
	庭	有		
	家庭菜園	無		
	田・畑	無		
	その他	追い炊き機能付き風呂		
主要公共施設等	市役所・支所	別府市役所まで徒歩11分(900m)		
	最寄駅	別府駅西口まで徒歩17分(1.2km)		
	小学校	山の手小学校まで徒歩9分(500m)		
	中学校	西中学校まで徒歩10分(700m)※新年度より		
	病院	野口病院まで徒歩7分(500m)		
	共同温泉	上原温泉まで徒歩2分(84m)		
	バス停	上原バス停まで徒歩2分(110m)		
自治区	上原町自治会			
特記事項	公共下水道の接続は開発業者と契約済み(接続工事は買主負担) 北側道路使用可能(位置指定道路)			

【外観】



【室内】



玄関



台所



和室



浴室



トイレ



設備



図面と現況が異なる場合は現況を優先します

位置図

