

実相寺パークゴルフ場

選定基準 審査の項目	審査内容	配点	選定候補者	非選定団体	非選定団体
			一般社団法人 別府市緑化協会	A	B
1. 法人等の概要	応募理由	75点	63	48	54
	主な実績	75点	52	45	46
2. 管理運営に関する基本的な考え方	施設の管理運営の基本方針	50点	40	31	36
	施設の現状と課題の認識	50点	41	35	34
	達成目標	50点	43	36	41
	サービス向上面でのポイント	75点	59	53	56
	経費節減のポイント	75点	53	49	50
	自主事業の基本的な考え方	50点	40	38	36
3. 管理運営業務の計画	施設の維持管理	75点	58	49	51
	職員配置	50点	33	33	31
	自主事業の計画	75点	60	59	55
	安定した管理運営等	50点	39	35	33
	安全対策	50点	41	37	37
	地域や関係団体との連携体制	50点	43	33	33
	施設管理運営による地域振興の提案等	75点	62	50	47
4. 収支予算書	収支予算書の内容	75点	55	46	52
	合計	1,000点	782	677	692

(選定理由)
 パークゴルフ場建設当時から3年間現地の樹木や芝生の管理に携わってきたため、施設の現状を熟知し課題をしっかりと認識しており、不備な点については具体的な改善策も立てている。また、施設の維持管理面でも来場者の利用しやすい環境を考慮しており、本施設の安心・安全・快適な運営が期待できる。
 さらに、自主事業として具体的にパークゴルフ大会の事業計画を立てており、大会開催時には別府市旅館ホテル組合等と連携し、県外参加者の宿泊や送迎の調整を行うなど観光客誘致についての策を講じており、地域振興に貢献しようとする気持ちが強く感じられた。
 今後は、ネーミングライツによる増収で、施設整備の充実に努めると共に、利用者のニーズを常に把握しサービスの向上に努め、市民が何度も足を運びたいようなパークゴルフ場を目指し、地域振興につながる本施設の管理運営に努められたい。