

別表 4

体育施設保守点検及び維持管理業務

【市民体育館】

項 目	細 目	実施頻度等
清掃・草刈等	・ 日常の清掃、整理整頓 ・ 草刈等	・ 開館日 ・ 必要に応じて随時
消防設備	・ 日常の保守管理 ・ 定期点検	・ 開場日 ・ 法定点検、必要に応じて随時
機械設備	・ 日常の保守管理 ・ 定期点検	・ 開場日 ・ 定期点検を実施
電気設備	・ 日常の保守管理 ・ 定期点検	・ 開場日 ・ 定期点検を実施
空調設備	・ 日常の保守管理 ・ 定期点検	・ 開場日 ・ 定期点検を実施
軽微な修繕	・ 照明装置の維持、交換 ・ その他施設の修繕	・ 必要に応じて随時 ・ 必要に応じて随時
駐車場	・ 駐車場の管理、清掃	・ 開館日
その他	・ 野口原総合運動場駐車場(南側)の開錠予約 (自衛隊駐屯地との連絡調整) ・ 施設の維持管理に必要な業務	・ 必要に応じて随時 ・ 必要に応じて随時

【実相寺サッカー競技場】

項 目	細 目	実施頻度等
清掃・草刈等	・ 日常の清掃、整理整頓 ・ 草刈等	・ 開館日 ・ 必要に応じて随時
天然芝 人工芝管理	・ 天然芝を年間を通し、常に良好な状態に維持するために必要な業務。(冬芝の植栽・土壌改良等)。 ・ 人工芝を年間を通し、常に良好な状態に維持するために必要な業務。	・ 必要に応じて随時
軽微な修繕	・ 施設の修繕	・ 必要に応じて随時
駐車場	・ 駐車場の管理、清掃	・ 開場日
その他	・ 施設の維持管理に必要な業務	・ 必要に応じて随時

【実相寺サッカー競技場管理棟】

項 目	細 目	実施頻度等
清掃	・ 日常の清掃、整理整頓	・ 開館日
消防設備	・ 日常の保守管理 ・ 定期点検	・ 開場日 ・ 法定点検、必要に応じて随時
機械設備	・ 日常の保守管理 ・ 定期点検	・ 開場日 ・ 定期点検を実施
電気設備	・ 日常の保守管理 ・ 定期点検	・ 開場日 ・ 定期点検を実施

空調設備	・ 日常の保守管理 ・ 定期点検	・ 開場日 ・ 定期点検を実施
軽微な修繕	・ 照明装置の維持、交換 ・ その他施設の修繕	・ 必要に応じて随時 ・ 必要に応じて随時
その他	・ 施設の維持管理に必要な業務	・ 必要に応じて随時

【野口原総合運動場（陸上競技場、管理棟）】

項 目	細 目	実施頻度等
清掃・草刈等	・ 日常の清掃、整理整頓 ・ 草刈等	・ 開館日 ・ 必要に応じて随時
自家用電気工作物	・ 日常の保守管理 ・ 定期点検 ・ 法定点検	・ 開場日 ・ 必要に応じて随時 ・ 年 6 回
消防設備	・ 日常の保守管理 ・ 定期点検	・ 開場日 ・ 法定点検、必要に応じて随時
電気設備	・ 日常の保守管理 ・ 定期点検	・ 開場日 ・ 定期点検を実施
空調設備	・ 日常の保守管理 ・ 定期点検	・ 開館日 ・ 定期点検を実施
軽微な修繕	・ 照明装置の維持、交換 ・ その他施設の修繕	・ 必要に応じて随時 ・ 必要に応じて随時
芝管理	・ 陸上競技場フィールドの天然芝を年間を通し、常に良好な状態に維持するために必要な業務。（冬芝の植栽・土壌改良等）。	・ 必要に応じて随時
駐車場	・ 駐車場（北側）の管理、清掃 ・ 駐車場入口（東側）の施錠・開錠	・ 開館日
トイレ	・ 西側トイレの管理、清掃	・ 開場日
その他	・ 施設の維持管理に必要な業務	・ 必要に応じて随時

【実相寺多目的グラウンド】

項 目	細 目	実施頻度等
天然芝管理 草刈等	・ 天然芝を年間通じて、常に良好な状態に維持するために必要な業務。 ・ 草刈等	別表 5 参照
軽微な修繕	・ 施設の修繕	・ 必要に応じて随時
清掃	・ 日常の清掃、整理整頓	・ 開館日 ・ 必要に応じて随時
駐車場	・ 駐車場の管理、清掃	・ 開場日
その他	・ 施設の維持管理に必要な業務	・ 必要に応じて随時

【実相寺中央公園管理棟】

項 目	細 目	実施頻度等
清掃・草刈等	・ 日常の清掃、整理整頓 ・ 草刈等	・ 開館日 ・ 必要に応じて随時
消防設備	・ 日常の保守管理	・ 開場日

	・ 定期点検	・ 法定点検、必要に応じて 随時
機械設備	・ 日常の保守管理 ・ 定期点検	・ 開場日 ・ 定期点検を実施
電気設備	・ 日常の保守管理 ・ 定期点検	・ 開場日 ・ 定期点検を実施
空調設備	・ 日常の保守管理 ・ 定期点検	・ 開場日 ・ 定期点検を実施
軽微な修繕	・ 照明装置の維持、交換 ・ その他施設の修繕	・ 必要に応じて随時 ・ 必要に応じて随時
駐車場	・ 駐車場の管理、清掃	・ 開館日
その他	・ 施設の維持管理に必要な業務	・ 必要に応じて随時