

# 体育施設保守点検及び維持管理業務

## 【温水プール】

| 項 目    | 細 目                                                                                         | 実施頻度等                                                                                        |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 清掃・草刈等 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 日常の清掃、整理整頓</li> <li>・ 草刈等</li> </ul>               | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 開館日</li> <li>・ 必要に応じて随時</li> </ul>                  |
| 消防設備   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 日常の保守管理</li> <li>・ 定期点検</li> <li>・ 法定点検</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 開場日</li> <li>・ 必要に応じて随時</li> <li>・ 年 2 回</li> </ul> |
| 機械設備   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 日常の保守管理</li> <li>・ 定期点検</li> </ul>                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 開場日</li> <li>・ 定期点検を実施</li> </ul>                   |
| ボイラー点検 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 日常の保守管理</li> <li>・ 定期点検</li> </ul>                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 開場日</li> <li>・ 年 2 回</li> </ul>                     |
| 券売機点検  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 日常の保守管理</li> <li>・ 定期点検</li> </ul>                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 開場日</li> <li>・ 年 2 回</li> </ul>                     |
| 電気設備   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 日常の保守管理</li> <li>・ 定期点検</li> <li>・ 法定点検</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 開場日</li> <li>・ 年 6 回</li> <li>・ 年 1 回</li> </ul>    |
| 空調設備   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 日常の保守管理</li> <li>・ 定期点検</li> </ul>                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 開場日</li> <li>・ 定期点検を実施</li> </ul>                   |
| 水質検査   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 日常の保守管理</li> <li>・ 定期点検</li> </ul>                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 開場日</li> <li>・ 月 1 回</li> </ul>                     |
| 軽微な修繕  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 照明装置の維持、交換</li> <li>・ その他施設の修繕</li> </ul>          | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 必要に応じて随時</li> <li>・ 必要に応じて随時</li> </ul>             |
| 駐車場    | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 駐車場の管理、清掃</li> </ul>                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 開場日</li> </ul>                                      |
| その他    | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 施設の維持管理に必要な業務</li> </ul>                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 必要に応じて随時</li> </ul>                                 |

## 【青山プール】

| 項 目    | 細 目                                                                                         | 実施頻度等                                                                                        |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 清掃・草刈等 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 日常の清掃、整理整頓</li> <li>・ 草刈等</li> </ul>               | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 開場日</li> <li>・ 必要に応じて随時</li> </ul>                  |
| 消防設備   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 日常の保守管理</li> <li>・ 定期点検</li> <li>・ 法定点検</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 開場日</li> <li>・ 必要に応じて随時</li> <li>・ 年 2 回</li> </ul> |
| 機械設備   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 日常の保守管理</li> <li>・ 定期点検</li> </ul>                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 開場日</li> <li>・ シーズン前に実施</li> </ul>                  |
| 電気設備   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 日常の保守管理</li> <li>・ 定期点検</li> <li>・ 法定点検</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 開場日</li> <li>・ 年 6 回</li> <li>・ 年 1 回</li> </ul>    |

|       |                                                                                    |                                                                                  |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 空調設備  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 日常の保守管理</li> <li>・ 定期点検</li> </ul>        | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 開場日</li> <li>・ 定期点検を実施</li> </ul>       |
| 水質検査  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 日常の保守管理</li> <li>・ 定期点検</li> </ul>        | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 開場日</li> <li>・ 月 1 回</li> </ul>         |
| 軽微な修繕 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 照明装置の維持、交換</li> <li>・ その他施設の修繕</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 必要に応じて随時</li> <li>・ 必要に応じて随時</li> </ul> |
| 駐車場   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 駐車場の管理、清掃</li> </ul>                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 開場日</li> </ul>                          |
| その他   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 施設の維持管理に必要な業務</li> </ul>                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 必要に応じて随時</li> </ul>                     |