

目次

■ 第1章 計画策定の目的と位置づけ	
1. 計画策定の背景と目的	2
2. 計画の位置づけ	3
3. 計画期間	3
■ 第2章 空家等の現状と課題	
1. 空家等の現状	6
-1 空家等を取り巻く別府市の現状	7
-2 住宅・土地統計調査（総務省）にみる空家等の現状	9
-3 平成26年空家実態調査（国土交通省）にみる空家等の現状	11
-4 平成25年度別府市空き家対策実態調査にみる空家等の現状	16
2. 空家等の対策を進める上での課題	18
■ 第3章 空家等対策の基本的な方針	
1. 空家等の基本事項	20
-1 基本理念	20
-2 基本目標	20
-3 基本方針	21
2. 空家等の調査に関する事項	22
3. 空家等の施策に関する事項	23
-1 所有者等による空家等の適切な管理の促進に関する事項	23
-2 空家等及び除却した空家等に係る跡地の活用の促進に関する事項	26
-3 特定空家等に対する措置その他の特定空家等への対処に関する事項	27
-4 住民等からの空家等に関する相談への対応に関する事項	30
-5 空家等に関する対策の実施体制に関する事項	31
-6 その他の空家等に関する対策の実施に関し必要な事項	33
■ 第4章 具体的な取組み	
1. 施策の取組み方針	36
2. 空家等の予防	38
3. 空家等の活用	40
4. 空家等の除却	43
■ 第5章 今後の空家等対策の進め方	
1. 各主体による連携	46
2. 計画の進行管理	47
資料編	49

展開フロー

空家等対策計画の基本的な方針

「予防」「活用」「除却」を構築するための展開フロー

本市の空家等を取り巻く現状を踏まえ課題を抽出し、
課題解決のための基本的な方針を見出す。
そして、その基本的な方針に基づいて空家等対策の取組みに伴う、
具体的な施策を立案する。



