

# 社会福祉法人現況報告書

## 平成 26 年4月1日現在

**基本情報**

所轄庁	市							
法人名	社会福祉法人恵愛会	主たる事務所の所在地	〒 874 - 0041 別府市大字鉄輪1050番地	電話番号	0977 - 66 - 5021	FAX番号	0977 - 66 - 5573	
ホームページアドレス	メールアドレス		<a href="mailto:sajuen@sirius.ocn.ne.jp">sajuen@sirius.ocn.ne.jp</a>	設立認可年月日	昭和44年3月31日		設立登記年月日	昭和44年4月16日
代表者	氏名	年齢	住所		職業	就任年月日		
	山本 記顯	非公表	非公表		医療法人理事長	平成25年10月1日		

**事業**

社会福祉事業	種類	施設名・事業所名	公表/非公表	所在地	事業開始年月日	定員	実施形態	
							各分野の事業が同一施設(敷地)で実施	全ての事業が同一施設(敷地)で実施
児童福祉	第一種							
	第二種							
老人福祉	第一種	特別養護老人ホーム	特別養護老人ホーム茶寿苑	公表	別府市北鉄輪3組	昭和47年1月10日	64	
		〃	地域密着型特別養護老人ホーム茶寿苑	公表	〃	平成26年4月1日	18	
	第二種	軽費老人ホーム	別府軽費老人ホーム閑話園	公表	〃	昭和42年9月25日	50	
		老人居宅介護等事業	茶寿苑訪問介護サービス事業	公表	〃	平成4年10月1日		
		老人短期入所事業	茶寿苑短期入所生活介護サービス事業	公表	〃	昭和47年1月10日	10	
老人デイサービス事業	茶寿苑通所介護サービス事業	公表	〃	平成7年3月20日	25			
小規模多機能型居宅介護事業	小規模多機能型居宅介護施設茶寿苑	公表	別府市鉄輪上4組	平成18年12月1日				
障害者福祉	第一種							
	第二種	障害福祉サービス事業	茶寿苑訪問介護サービス事業	公表	別府市北鉄輪3組	平成15年4月1日		
その他	第一種							
	第二種							

	種類(番号を記載)	施設名・事業所名	所在地	事業開始年月日	事業規模(定員)
公益事業	12	別府市介護保険サービスセンター茶寿苑	別府市北鉄輪3組	平成11年8月1日	
	12	別府市鶴見台地域包括支援センター	別府市石垣西10丁目9-13 豊ビル102	平成18年4月1日	
1 必要な者に対し、相談、情報提供・助言、行政や福祉・保健・医療サービス事業者等との連絡調整を行う等の事業 2 必要な者に対し、入浴、排せつ、食事、外出時の移動、コミュニケーション、スポーツ・文化的活動、就労、住環境の調整等を支援する事業 3 入浴等の支援が必要な者、独力では住居の確保が困難な者等に対し、住居を提供又は確保する事業 4 日常生活を営むのに支障がある状態の軽減又は悪化の防止に関する事業 5 入所施設からの退院・退所を支援する事業 6 子育て支援に関する事業 7 福祉用具その他の用具又は機器及び住環境に関する情報の収集・整理・提供に関する事業 8 ボランティアの育成に関する事業 9 社会福祉の増進に資する人材の育成・確保に関する事業(社会福祉士・介護福祉士・精神保健福祉士・保育士・コミュニケーション支援者等の養成事業等) 10 社会福祉に関する調査研究等 11 事業規模要件を満たさないために社会福祉事業に含まれない事業 12 介護保険法の居宅サービス事業、地域密着型サービス事業、介護予防サービス事業、地域密着型介護予防サービス事業、居宅介護支援事業、介護予防支援事業、介護老人保健施設、地域支援事業を市町村から受託する事業 13 有料老人ホーム 14 社会福祉協議会等において、社会福祉協議会活動等に参加する者の福利厚生を図ることを目的として、宿泊所、保養所、食堂等を経営する事業 15 公益的事業を行う団体に事務所等として無償又は実費に近い対価で使用させるために会館等を経営する事業 16 その他 ( )					
	種類(番号を記載)	施設名・事業所名	所在地	事業開始年月日	事業規模(定員)
収益事業					
1 法人の所有する不動産を活用して行う貸ビル 2 駐車場の経営 3 公共的、公共的施設内の売店の経営 4 その他 ( )					
	種類(番号を記載)	施設名・事業所名	所在地	事業開始年月日	事業規模(定員)
その他の事業	3	かいごの学校	別府市北鉄輪3組	平成21年5月	5月～3月 毎月 30名～40名程度
1 介護保険、障害福祉サービス等における低所得者の利用者負担減免 2 地域の単身高齢者等を対象とした見守り・配食サービス等の実施 3 地域の単身高齢者等を対象とした各種相談事業の実施 4 災害時における各種支援活動の実施 5 貧困・生活困窮者等を対象とした住宅の斡旋、食事提供等の生活支援の実施 6 他法人との連携による人材育成事業 7 その他 ( )					



評議員	定員	現員					親族等特殊関係者の有無	理事の親族	資格					施設整備又は運営と密接に関連する業務を行う者	理事との兼務	職員との兼務	評議会への出席回数			
	13	13	氏名	職業	任期	親族			他の社会福祉法人の役員	その他	社会福祉事業の学識経験者	地域の福祉関係者	地域の代表者					施設長	利用者の家族の代表	その他
			山本 記顯	医療法人理事長	平成25年10月1日 ~ 平成27年3月31日												○		2	
			徳田 靖之	弁護士	平成25年10月1日 ~ 平成27年3月31日					○								○	1	
			三笠 日朗	保険事務所代表取締役	平成25年10月1日 ~ 平成27年3月31日					○								○	2	
			濱内 優誠	司法書士事務所所長	平成25年10月1日 ~ 平成27年3月31日					○								○	2	
			伊藤 敏幸	新別府自治委員	平成25年10月1日 ~ 平成27年3月31日						○							○	2	
			徳部 正憲	閑話園施設長	平成25年4月1日 ~ 平成27年3月31日							○						○	5	
			田中 妙子	前民生児童委員	平成25年4月1日 ~ 平成27年3月31日												○		6	
			加藤 覚	前民生児童委員校区会長	平成25年4月1日 ~ 平成27年3月31日												○		6	
			安東テル子	前民生児童委員	平成25年4月1日 ~ 平成27年3月31日												○		3	
			小野 洋子	前民生児童委員	平成25年4月1日 ~ 平成27年3月31日												○		6	
			前田 秀幸	地区自治委員	平成25年4月1日 ~ 平成27年3月31日												○		5	
			渡邊 敏文	前国保運営協議会公益委員	平成25年10月1日 ~ 平成27年3月31日												○		2	
			後藤 一彦	保護司	平成25年10月1日 ~ 平成27年3月31日												○		2	
施設長	施設名		氏名		就任年月日		法令等に定める資格の有無													
	特別養護老人ホーム茶寿苑		奈須 俊之		平成26年1月1日		有													
	地域密着型特別養護老人ホーム茶寿苑		奈須 俊之		平成26年4月1日		有													
	別府軽費老人ホーム閑話園		徳部 正憲		平成23年4月1日		有													
職員	常勤専従	常勤兼務		非常勤																
			換算数		換算数															
	法人本部																			
	施設	95	1	1	36	29.3														

	開催年月日	出席者数	書面出席者数	監事出席の有無	決議事項	
	理事会	H25.4.24	5		無	・規則の改定 ・理事長の互選 ・その他-財前前理事長への功労金贈呈について-
H25.5.29		5		有	・平成24年度決算報告・監査報告 ・規則の改正 ・職務代理者の選任	
H25.6.18		4		無	・土地の視察について・購入についての承認	
H25.9.2		4		無	・高齢者虐待職員の処分について	
H25.9.20		5		有	・施設長の処分審議について	
H25.9.20		5		有	・法人、施設、小規模の監査報告 ・介護報酬返還の説明・補正予算案について ・諸規則の改正 ・処分の決定 ・新評議員の選任について ・施設長の任用について	
H25.10.1		6	3	有	・理事長の互選について ・理事長職務代理者の指名	
H25.11.6		6		有	・理事会の定例化について	
H25.12.10		5		有	・産業医について ・組織図について ・意見交換会について ・意見箱設置規定について ・評議員会の開催について ・施設見学会について ・人事について	
H26.1.14		6		有	・組織図について ・意見交換会について ・定款施行規則改正について	
H26.2.10		6		無	・報告事項等(利用状況等 職員異動状況 月次決算・予算の作成について 施設の地政学的位置について) ・意見交換会	
H26.3.18		5		有	・平成25年度第2次補正予算案について ・平成26年度事業計画について ・平成26年度予算案について ・平成26年度昇給について	
評議員会	開催年月日	出席者数	監事出席の有無	決議事項		
	H25.5.29	10	有	・平成24年度決算報告・監査報告 ・規則の改正		
	H25.7.10	3	無	・土地の視察について・購入についての承認		
	H25.9.2	8	無	・高齢者虐待職員の処分について		
	H25.9.20	10	有	・法人、施設、小規模の監査報告 ・介護報酬返還の説明・補正予算案について ・諸規則の改正 ・処分審議 ・新理事・監事の選任について		
	H26.1.14	13	有	・新役員紹介 ・報告事項		
	H26.3.18	11	有	・平成25年度第2次補正予算案について ・平成26年度事業計画について ・平成26年度予算案について		
監事監査	監査年月日	監査者		監査報告の有無	指摘事項	改善事項
	H25.5.29	河村好雄 佐藤大典		有	特になし	特になし

資産管理

平成 26 年3月31日現在

不動産 の所有 状況	所在地	面積	評価額(千円)	担保提供の状況				
				提供年月日	借入額(千円)	借入先	償還期限	所轄庁の 承認の有 無
	別府市大字鉄輪字水落1,064番7	3094.46	15,738					
	別府市大字鉄輪字水落1,064番10	489.25	1,776					
	別府市大字鉄輪字水落1,064番11	132	445					
	別府市大字鉄輪字水落1,065番2	48	2,000					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1,050番	1471.07	16,030	平成6年11月21日	50,000	(独)福祉医療機構	20年	無
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1,045番6	94.48	922	平成6年11月21日	50,000	(独)福祉医療機構	20年	無
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1,044番2	482	26,577	平成6年11月21日	50,000	(独)福祉医療機構	20年	無
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1,043番5	101.11	4,889	平成6年11月21日	50,000	(独)福祉医療機構	20年	無
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1,043番1	805.88	29,188					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1,043番2	198.87	7,252					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1,056番2	327.67	6,869					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1,056番3	315.96	6,620					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1,056番4	129(持分1/4)	2,702					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1,056番12	11	230					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1,056番13	2.71	56					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1,056番14	2.71	56					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1,056番16	19(持分1/8)	398					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1,056番19	3.31	69					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1,048番2	331	4,798					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1,048番3	83(持分1/2)	1,202					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1056番20	39	604					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1051番1	231	7,185					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1051番2	661	20,557					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1051番3	46	1,393					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1052番1	308.36	9,345					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1052番2	233.38	7,258					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1052番3	66.47	1,821					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1053番	337.19	9,239					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1054番1	82	2,246					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1054番2	246.14	6,744					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1055番	363	10,100					
	別府市大字鉄輪字水落1,064番地7.10所在	1231.6	59,292					
	別府市大字鉄輪字水落1,064番地7所在	344.19	38,043					

土地  
基本財産

建物	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1,050番地・1,043番地1・1,044番地2・1,045番地6所在	3552.56	415,183	平成6年11月21日	50,000	(独)福祉医療機構	20年	無
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1056番地2・1056番地3	180.4	44,689					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1056番地2・1056番地3	26.96	6,678					
	別府市大字鉄輪字トノヤシキ1051番地2・1052番地2・1053番地・1051番地1052番地1・1050番地所在	2693.18	450,162					
土地	別府市大字鉄輪字梶屋1200番8	300	5,836					
	別府市大字鉄輪字梶屋1200番9	261	5,074					
	別府市大字鉄輪字梶屋1200番10	89	1,730					
	別府市大字鉄輪字梶屋1200番16	51	991					
	別府市大字鉄輪字梶屋1200番33	19	369					
	別府市大字鶴見字タタラ1871番6	69.93	1,300					
	別府市大字鶴見字タタラ1872番2	1488.01	27,669					
	別府市大字鶴見字タタラ1872番5	24.91	463					
	別府市大字鶴見字タタラ1873番22	43.56	809					
	別府市大字鶴見字タタラ1871番5	170	3,161					
	別府市大字鶴見字タタラ1875番1	733	13,629					
	別府市大字鶴見字タタラ1875番3	904	16,809					
	別府市大字鶴見字タタラ1875番4	434	8,070					
	別府市大字鶴見字タタラ1875番6	66	1,227					
	別府市大字鶴見字タタラ1877番7	338	6,284					
	別府市大字鶴見字タタラ1877番8	68	1,264					
	別府市大字鶴見字タタラ1880番7	175	3,254					
	別府市大字鶴見字タタラ1880番8	161	2,993					
	別府市大字鶴見字タタラ1880番9	160	2,975					
	別府市大字鶴見字タタラ1872番4	4	74					
別府市大字鶴見字タタラ1872番7	120	2,231						
大分市大字横瀬字辻田1550番3	3867	4,000						
建物	別府市大字鶴見字タタラ1872番2	693.57	11,065					
公益事業用財産 取益事業用財産	土地							
	建物							
	土地							
	建物							



平成 25 年度の法人の経営状況（総括表）

1. 法人単位の資金収支の状況

項目	金額(千円)
(1)事業活動資金収支差額	66,544
事業活動収入	592,946
・介護報酬等の公費( )	474,547
・利用者負担金( )	115,784
・その他収入	2,613
事業活動支出	526,401
・人件費支出	378,527
・事業費支出	100,313
・利用者負担軽減額	0
・その他支出	47,559
(2)施設整備等資金収支差額	108,646
施設整備等収入	0
・施設整備補助金等の公費	0
・その他収入	0
施設整備等支出	108,646
(3)その他の活動資金収支差額	56,282
その他の活動収入	150,010
その他の活動支出	93,728
当期末資金収支差額	14,180
前期末支払資金残高	784,209
当期末支払資金残高	798,390

( )医療事業収入分を除く。(社会福祉法人新会計基準の勘定科目上、算出できないため。)

( )端数処理の関係で合計が一致しないこともあり得る。

2. 法人単位の事業活動の状況

項目	金額(千円)
(1)サービス活動増減差額	20,616
サービス活動収益	591,360
サービス活動費用	570,743
減価償却費	49,753
国庫補助金等特別積立金取崩額	9,756
その他サービス活動費用	530,746
(2)サービス活動外増減差額	1,380
サービス活動外収益	1,585
サービス活動外費用	205
(3)特別増減差額	32,842
特別収益	2,461
特別費用	35,303
当期活動増減差額	10,844
前期繰越活動増減差額	1,415,124
当期末繰越活動増減差額	1,404,279
基本金取崩額	0
その他の積立金取崩額	104,010
その他の積立金積立額	10,042
次期繰越活動増減差額	1,498,247

( )端数処理の関係で合計が一致しないこともあり得る。

3. 法人単位の資産等の状況

項目	金額(千円)
(1)資産の部	2,087,144
流動資産	816,241
固定資産	1,270,902
(2)負債の部	52,924
流動負債	37,757
固定負債	15,167
(3)純資産の部	2,034,219
減価償却累計額	614,817

( )端数処理の関係で合計が一致しないこともあり得る。

4. 積立金の状況

貸借対照表上の積立金の勘定科目	積立目的	本年度末時点の積立金額(千円)	積立計画の有無	積立目標額(千円)	施設整備の場合		
					整備事由	整備時期	整備対象施設名
建設積立金	主に茶寿苑の建物の建設・修繕等	95,791					
施設整備等積立金	主に閑話園の建物の建設・修繕等	45,500					
契約施設繰越特定積立金	閑話園繰越分	29,517					

5. 関連当事者との取引の内容

種類	法人等の名称	住所	資産総額(千円)	事業の内容又は職業	議決権の所有割合	関係内容		取引の内容	取引金額(千円)	科目	期末残高(千円)
						役員等の兼務等	事業上の関係				

6. 地域の福祉ニーズへの対応状況

事業概要	実施の有無	事業開始年度	本年度支出額(千円)
1 介護保険、障害福祉サービス等における低所得者の利用者負担減免			
2 地域の単身高齢者等を対象とした見守り・配食サービス等の実施			
3 地域の単身高齢者等を対象とした各種相談事業の実施		平成21年5月	-
4 災害時における各種支援活動の実施			
5 貧困・生活困窮者等を対象とした住宅の斡旋、食事提供等の生活支援の実施			
6 他法人との連携による人材育成事業			
7 その他 ( )			

(注)「本年度支出額」については、当該事業に対する費用として、明確に算定出来る場合に限り記載しており、明確に算定出来ない場合は「-」を記載している。