

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	323				施設用途別分類	集会施設					
施設名	別府市湯山コミュニティセンター				利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	大字野田字天神原953番1				用途地域						
開設年月日	昭和56年6月30日				財産区分	公共用財産 その他					
施設運営形態	直営(一部委託を含む)				指定管理期間						
設置根拠法令					外観						
設置条例	別府市湯山コミュニティセンター設置及び管理に関する条例										
市の計画	現状のまま当面は存続する										
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	十文字原演習場周辺地域住民等の福祉増進に供することを目的として設置された。議会の議決により平成32年度までの間、十文字原演習場周辺西部地区整備対策協会に無償にて長期かつ独占利用を許可している。				内部						
主な利用者	市民										
					避難所の指定(収容可能人数)	20人					
土地情報	敷地面積	2,417.00 m ²				建物情報	総延床面積	153.22 m ²			
	市有地面積	2,417.00 m ²					階数(主たる建物)	地上2階			
	借地面積	0.00 m ²					構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	390.0 m					建築年(主たる建物)	昭和56年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)					
	開館日数(日)		-			建物所有状況	市有物件				
	利用者数(人)	-	-	-	-	借家面積	0.00 m ²				
	利用コマ数		-			耐震対応(主たる建物)	未対応				
	利用可能コマ数		-			未利用スペース	0.00 m ²				
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円	
	市の収入計①	0	-	0	0	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	0	0.0	112	31	
	施設使用料収入	0	-	0	0	施設のコスト	0	0.0	112	31	
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	-	0	0	事業のコスト	0	-	0	0	
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0	
	その他の収入	0	-	0	0		-				
	指定管理者の収入計②	0	-	0	0	指定管理者の支出計⑥	0	-	0	0	
	指定管理料③	0	-	0	0	施設のコスト	0	-	0	0	
	利用料金収入	0	-	0	0	自主事業以外のコスト	0	-	0	0	
	自主事業収入	0	-	0	0	自主事業のコスト	0	-	0	0	
	その他収入	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0	
	収入合計④	0	-	0	0	支出合計⑦	0	0.0	112	31	
施設経営における実質的な収入(④-③)	0	-	0	0	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	0	0.0	112	31		
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	-	-	100.0	100.0		
施設所管課	財産活用課				施設評価対象主管課	財産活用課					

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	324				施設用途別分類	集会施設				
施設名	別府市内竈コミュニティセンター・別府市内竈多目的広場				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	大字内竈字川原田1496番1				用途地域					
開設年月日	平成8年3月25日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	指定管理者				指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日				
設置根拠法令					外観					
設置条例	別府市内竈コミュニティセンター・別府市多目的広場の設置及び管理に関する条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	文化活動、体育活動その他の地域活動を通じ地域のまちづくり、人づくりを促進することにより地域振興と住民福祉の向上を図ることを目的として設置された。				内部					
主な利用者	市民									
					避難所の指定(収容可能人数)		人			
土地情報	敷地面積	4,602.77 m ²				建物情報	総延床面積	197.00 m ²		
	市有地面積	4,602.77 m ²					階数(主たる建物)	地上1階		
	借地面積	0.00 m ²					構造(主たる建物)	鉄骨造		
	標高	9.8 m					建築年(主たる建物)	平成8年		
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	292	92.4	316	—	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	1,545	488.9	316	187	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数		—			耐震対応(主たる建物)	対応済			
	利用可能コマ数		—			未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	0	—	0	0	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	0	—	0	94
	施設使用料収入	0	—	0	0	施設のコスト	0	—	0	94
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	—	0	0	事業のコスト	0	—	0	0
	負担金	0	—	0	0	人に係るコスト	0	—	0	0
	その他の収入	0	—	0	0			—		
	指定管理者の収入計②	349	171.1	204	324	指定管理者の支出計⑥	699	126.9	551	361
	指定管理料③	0	—	0	0	施設のコスト	699	126.9	551	361
	利用料金収入	282	169.9	166	324	自主事業以外のコスト	0	—	0	0
自主事業収入	0	—	0	0	自主事業のコスト	0	—	0	0	
その他収入	67	176.3	38	0	人に係るコスト	0	—	0	0	
収入合計④	349	171.1	204	324	支出合計⑦	699	126.9	551	455	
施設経営における実質的な収入(④-③)	349	171.1	204	324	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	0	—	0	94	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	△ 350	100.9	△ 347	△ 37	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	0.0	—	0.0	20.7	
施設所管課	財産活用課				施設評価対象主管課	財産活用課				

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	345				施設用途別分類	集会施設				
施設名	別府市市民ホール(フィルハーモニアホール)				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	山の手町12番1号				用途地域					
開設年月日	平成7年3月4日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	指定管理者				指定管理期間	平成20年4月1日～平成26年3月31日				
設置根拠法令					外観					
設置条例	別府市市民ホールの設置及び管理に関する条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	芸術・文化の創造空間を市民に提供することにより、市民の自己実現に寄与するとともに、地方からの情報発信を促すことを目的として設置された。施設は、約1,200名収容のフィルハーモニアホールをはじめ、リハーサル室と5つの楽屋を備えている。				内部					
主な利用者	市民・大分県民及び日本全国・海外からの会議・イベント等の参加者									
土地情報	敷地面積	32,300.18 m ²			建物情報	総延床面積	8,657.08 m ²			
	市有地面積	32,300.18 m ²				階数(主たる建物)	地上3階(1部4階)			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	59.7 m				建築年(主たる建物)	平成7年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	358	99.7	359	358	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	96,580	82.1	117,640	105,185	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数	792	102.3	774	729	耐震対応(主たる建物)	対応済			
	利用可能コマ数	1,074	99.7	1,077	1,074	未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	60	100.0	60	60	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	53,882	174.9	30,808	26,422
	施設使用料収入	0	-	0	0	施設のコスト	52,137	179.4	29,063	24,677
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	60	100.0	60	60	事業のコスト	0	-	0	0
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	1,745	100.0	1,745	1,745
	その他の収入	0	-	0	0					
	指定管理者の収入計②	378,874	106.7	355,006	395,324	指定管理者の支出計⑥	370,151	106.3	348,228	389,624
	指定管理料③	73,985	97.4	75,929	78,583	施設のコスト	277,623	111.6	248,776	286,863
	利用料金収入	162,828	112.1	145,262	169,192	自主事業以外のコスト	999	174.7	572	997
	自主事業収入	8,120	72.3	11,237	7,407	自主事業のコスト	8,053	47.5	16,965	11,982
	その他収入	133,941	109.3	122,578	140,142	人に係るコスト	83,476	101.9	81,915	89,782
収入合計④	378,934	106.7	355,066	395,384	支出合計⑦	424,033	111.9	379,036	416,046	
施設経営における実質的な収入(④-③)	304,949	109.2	279,137	316,801	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	127,807	119.8	106,677	104,945	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	8,723	128.7	6,778	5,700	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	30.1	107.1	28.1	25.2	
施設所管課	観光課				施設評価対象主管課	観光課				

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	389				施設用途別分類	集会施設				
施設名	別府市勤労者研修センター				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	石垣西五丁目4番55号				用途地域					
開設年月日	昭和50年4月1日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	その他				指定管理期間					
設置根拠法令					外観					
設置条例	別府市勤労者研修センターの設置及び管理に関する条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	勤労者等の福利厚生増進にかかわる研修、集会等に供するための施設として設置された。				内部					
主な利用者	勤労者									
					避難所の指定(収容可能人数)		人			
土地情報	敷地面積	549.45 m ²			建物情報	総延床面積	157.07 m ²			
	市有地面積	549.45 m ²				階数(主たる建物)	地上2階			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	木造			
	標高	47.9 m				建築年(主たる建物)	昭和50年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)		-			建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	-	-	-	-	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数		-			耐震対応(主たる建物)	未対応			
	利用可能コマ数		-			未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	1	100.0	1	1	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	103	28.6	360	322
	施設使用料収入	0	-	0	0	施設のコスト	103	28.6	360	322
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	1	100.0	1	1	事業のコスト	0	-	0	0
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	その他の収入	0	-	0	0					
	指定管理者の収入計②	0	-	0	0	指定管理者の支出計⑥	0	-	0	0
	指定管理料③	0	-	0	0	施設のコスト	0	-	0	0
	利用料金収入	0	-	0	0	自主事業以外のコスト	0	-	0	0
自主事業収入	0	-	0	0	自主事業のコスト	0	-	0	0	
その他収入	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0	
収入合計④	1	100.0	1	1	支出合計⑦	103	28.6	360	322	
施設経営における実質的な収入(④-③)	1	100.0	1	1	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	102	28.4	359	321	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	99.0	99.3	99.7	99.7	
施設所管課	商工課				施設評価対象主管課	商工課				

施設コード	417				施設用途別分類	集会施設				
施設名	別府市人権啓発センター				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	石垣東十丁目7番5号				用途地域					
開設年月日	平成23年4月1日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	直営(一部委託を含む)				指定管理期間					
設置根拠法令					外観					
設置条例	別府市人権センターの設置及び管理に関する条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	人権教育及び人権啓発の推進を図り、人権が尊重される社会の実現に資することを目的として設置された。「人権ミニ講座」等の各種人権講座や、子供たちの学習支援を目的とした学習事業を開催している。また、人権教育・啓発を推進する各種団体等や市民へ、会議や自主活動の場として会議室の貸出を行っている。				内部					
主な利用者	市民及び人権教育・啓発を推進する各種団体									
					避難所の指定(収容可能人数)		人			
土地情報	敷地面積	561.10 m ²			建物情報	総延床面積	242.49 m ²			
	市有地面積	561.10 m ²				階数(主たる建物)	地上1階			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	13.2 m				建築年(主たる建物)	昭和54年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	244	99.6	245		建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	2,522	95.7	2,635	—	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数	208	157.6	132		耐震対応(主たる建物)	—			
	利用可能コマ数	980	100.4	976		未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	17	70.8	24	0	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	5,625	99.9	5,630	0
	施設使用料収入	17	70.8	24	0	施設のコスト	421	98.1	429	0
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	—	0	0	事業のコスト	524	100.6	521	0
	負担金	0	—	0	0	人に係るコスト	4,680	100.0	4,680	0
	その他の収入	0	—	0	0			—		
	指定管理者の収入計②	0	—	0	0	指定管理者の支出計⑥	0	—	0	0
	指定管理料③	0	—	0	0	施設のコスト	0	—	0	0
	利用料金収入	0	—	0	0	自主事業以外のコスト	0	—	0	0
	自主事業収入	0	—	0	0	自主事業のコスト	0	—	0	0
	その他収入	0	—	0	0	人に係るコスト	0	—	0	0
	収入合計④	17	70.8	24	0	支出合計⑦	5,625	99.9	5,630	0
施設経営における実質的な収入(④-③)	17	70.8	24	0	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	5,608	100.0	5,606	0	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	—	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	99.7	100.1	99.6	—	
施設所管課	人権同和教育啓発課				施設評価対象主管課	人権同和教育啓発課				

施設コード	461				施設用途別分類	集会施設				
施設名	別府市国際交流会館				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	上人ヶ浜町2番12号				用途地域					
開設年月日	平成7年4月1日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	指定管理者				指定管理期間	平成23年4月1日～平成28年3月31日				
設置根拠法令					外観					
設置条例	別府市国際交流会館設置及び管理に関する条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	外国人の留学生、研究者等に宿泊施設を提供するとともに、市民と外国人との交流スペースを設けることにより、文化活動を通じた交流を促し、市民の創意に基づく国際交流を推進するために設置された。				内部					
主な利用者	留学生及び市民									
					避難所の指定(収容可能人数)		人			
土地情報	敷地面積	1,611.00 m ²			建物情報	総延床面積	2,061.28 m ²			
	市有地面積	m ²				階数(主たる建物)	地上4階			
	借地面積	1,611.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	139.8 m				建築年(主たる建物)	平成7年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	360	100.3	359	359	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	6,086	113.9	5,344	4,863	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数	2,308	126.2	1,829	1,111	耐震対応(主たる建物)	対応済			
	利用可能コマ数	23,971	100.0	23,971	23,971	未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	0	-	0	0	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	0	-	0	0
	施設使用料収入	0	-	0	0	施設のコスト	0	-	0	0
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	-	0	0	事業のコスト	0	-	0	0
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	その他の収入	0	-	0	0					
	指定管理者の収入計②	21,186	170.2	12,445	16,968	指定管理者の支出計⑥	10,898	133.1	8,188	13,956
	指定管理料③	0	-	0	0	施設のコスト	7,701	113.1	6,810	5,874
	利用料金収入	17,637	179.8	9,808	11,537	自主事業以外のコスト	1,824	-	0	0
	自主事業収入	0	-	0	2,140	自主事業のコスト	0	-	0	2,793
	その他収入	3,549	134.6	2,637	3,291	人に係るコスト	1,373	99.6	1,378	5,289
	収入合計④	21,186	170.2	12,445	16,968	支出合計⑦	10,898	133.1	8,188	13,956
施設経営における実質的な収入(④-③)	21,186	170.2	12,445	16,968	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	0	-	0	0	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	10,288	241.7	4,257	3,012	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	0.0	-	0.0	0.0	
施設所管課	文化国際課				施設評価対象主管課	文化国際課				

施設コード	462				施設用途別分類	集会施設				
施設名	別府市野口ふれあい交流センター				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	野口元町12番43号				用途地域					
開設年月日	平成23年4月1日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	直営(一部委託を含む)				指定管理期間					
設置根拠法令					外観					
設置条例	別府市野口ふれあい交流センターの設置及び管理に関する条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	地域における活動を通じて、地域振興を図るとともに、災害等緊急時の避難場所として活用し、住民福祉の向上を図ることを目的として設置された。昭和34年に建設された旧野口小学校の建物を基本に、平成21年度から平成22年度にかけて耐震補強を含めたりニューアル工事を実施した。				内部					
主な利用者	市民									
					避難所の指定(収容可能人数)		人			
土地情報	敷地面積	3,208.00 m ²			建物情報	総延床面積	2,414.63 m ²			
	市有地面積	3,208.00 m ²				階数(主たる建物)	地上3階			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	14.0 m				建築年(主たる建物)	昭和34年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	358	99.7	359	358	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	15,534	146.1	10,634	1,805	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数	4,999	151.1	3,308	336	耐震対応(主たる建物)	対応済			
	利用可能コマ数	46,540	108.2	43,030	4,654	未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	923	186.5	495	318	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	15,160	120.5	12,582	10,091
	施設使用料収入	857	176.3	486	310	施設のコスト	5,517	137.2	4,020	3,486
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	3	100.0	3	3	事業のコスト	283	37.1	762	389
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	9,360	120.0	7,800	6,216
	その他の収入	63	1,050.0	6	5		-			
	指定管理者の収入計②	0	-	0	0	指定管理者の支出計⑥	0	-	0	0
	指定管理料③	0	-	0	0	施設のコスト	0	-	0	0
	利用料金収入	0	-	0	0	自主事業以外のコスト	0	-	0	0
	自主事業収入	0	-	0	0	自主事業のコスト	0	-	0	0
	その他収入	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	収入合計④	923	186.5	495	318	支出合計⑦	15,160	120.5	12,582	10,091
施設経営における実質的な収入(④-③)	923	186.5	495	318	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	14,237	117.8	12,087	9,773	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	93.9	97.8	96.1	96.8	
施設所管課	生涯学習課				施設評価対象主管課	生涯学習課				

施設コード	465				施設用途別分類	集会施設				
施設名	別府市中央公民館・市民会館				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	上田の湯町6番37号				用途地域					
開設年月日	昭和3年3月				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	直営(一部委託を含む)				指定管理期間					
設置根拠法令	社会教育法				外観					
設置条例	別府市公民館条例、別府市市民会館の設置及び管理に関する条例									
市の計画	改築計画を検討中									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	昭和3年に旧別府市公会堂として建設された県下屈指の貴重な近代建築である。築後80年以上経過しているため老朽化が著しく、平成19年度に耐震診断を実施し、今後は耐震補強を中心に整備する計画となっている。なお、平成6年11月に別府市指定有形文化財となった。				内部	 				
主な利用者	市民									
避難所の指定(収容可能人数)										1,034 人
土地情報	敷地面積	5,678.87 m ²			建物情報	総延床面積	3,902.66 m ²			
	市有地面積	5,678.87 m ²				階数(主たる建物)	地上3階			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	16.5 m				建築年(主たる建物)	昭和3年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	358	99.7	359	358	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	83,507	92.9	89,895	95,612	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数	3,473	100.5	3,457	3,742	耐震対応(主たる建物)	未対応			
	利用可能コマ数	13,923	99.7	13,962	13,923	未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	5,819	97.4	5,977	6,784	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	33,668	89.9	37,462	39,380
	施設使用料収入	5,050	96.7	5,222	5,920	施設のコスト	14,108	100.8	14,000	14,534
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	33	61.1	54	54	事業のコスト	2,424	117.0	2,071	2,344
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	17,136	80.1	21,391	22,502
	その他の収入	736	105.0	701	810		-	-	-	-
	指定管理者の収入計②	0	-	0	0	指定管理者の支出計⑥	0	-	0	0
	指定管理料③	0	-	0	0	施設のコスト	0	-	0	0
	利用料金収入	0	-	0	0	自主事業以外のコスト	0	-	0	0
	自主事業収入	0	-	0	0	自主事業のコスト	0	-	0	0
	その他収入	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	収入合計④	5,819	97.4	5,977	6,784	支出合計⑦	33,668	89.9	37,462	39,380
施設経営における実質的な収入(④-③)	5,819	97.4	5,977	6,784	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	27,849	88.5	31,485	32,596	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	82.7	98.4	84.0	82.8	
施設所管課	生涯学習課				施設評価対象主管課	生涯学習課				

施設コード	466				施設用途別分類	集会施設				
施設名	別府市北部地区公民館なでしこ分館				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	上人ヶ浜町1番28号				用途地域					
開設年月日	平成23年4月1日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	直営(一部委託を含む)				指定管理期間					
設置根拠法令	社会教育法				外観					
設置条例	別府市公民館条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	平成23年度に婦人会館から地区公民館分館へと移行した施設である。これまでに大規模な改修を実施していないため、内部外部の補修が随時必要となっている。また旧耐震基準の建物であることから、安全性を確認するために耐震診断を行う必要がある。				内部	 				
主な利用者	市民									
					避難所の指定(収容可能人数)	人				
土地情報	敷地面積	309.46 m ²			建物情報	総延床面積	618.92 m ²			
	市有地面積	309.46 m ²				階数(主たる建物)	地上2階			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	3.3 m				建築年(主たる建物)	昭和45年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	359	99.7	360	295	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	10,410	87.6	11,887	12,560	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数	4,096	90.9	4,504	6,208	耐震対応(主たる建物)	未対応			
	利用可能コマ数	45,952	99.7	46,080	56,640	未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	913	306.4	298	397	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	9,134	59.7	15,292	11,669
	施設使用料収入	905	313.1	289	388	施設のコスト	1,529	38.4	3,982	2,035
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	-	0	0	事業のコスト	1,413	71.6	1,974	1,834
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	6,192	66.3	9,336	7,800
	その他の収入	8	88.9	9	9		-	-	-	-
	指定管理者の収入計②	0	-	0	0	指定管理者の支出計⑥	0	-	0	0
	指定管理料③	0	-	0	0	施設のコスト	0	-	0	0
	利用料金収入	0	-	0	0	自主事業以外のコスト	0	-	0	0
	自主事業収入	0	-	0	0	自主事業のコスト	0	-	0	0
	その他収入	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	収入合計④	913	306.4	298	397	支出合計⑦	9,134	59.7	15,292	11,669
施設経営における実質的な収入(④-③)	913	306.4	298	397	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	8,221	54.8	14,994	11,272	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	90.0	91.8	98.1	96.6	
施設所管課	生涯学習課				施設評価対象主管課	生涯学習課				

施設コード	469				施設用途別分類	集会施設				
施設名	別府市コミュニティセンター				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	上野口町29番13号				用途地域					
開設年月日	平成7年4月1日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	指定管理者				指定管理期間	平成21年4月1日～平成26年3月31日				
設置根拠法令					外観					
設置条例	別府市コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	文化的な活動の場として、市民及び観光客が利用できる江戸時代の建築様式を取り入れた多目的施設として設置された。舞台や柵席をもつ多目的ホール、入浴施設を備え、スポーツ観光の振興を目的とした屋内相撲練習場も併設している。平成18年度より指定管理者制度を導入し、市民及び観光客の利用促進、サービス向上に努めている。				内部	 				
主な利用者	市民及び観光客									
					避難所の指定(収容可能人数)	350人				
土地情報	敷地面積	4,157.14 m ²			建物情報	総延床面積	1,260.42 m ²			
	市有地面積	4,157.14 m ²				階数(主たる建物)	地上1階			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	木造			
	標高	70.1 m				建築年(主たる建物)	平成7年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	313	100.0	313	313	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	77,982	131.6	59,257	65,933	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数	4,157	114.5	3,630	4,464	耐震対応(主たる建物)	対応済			
	利用可能コマ数	24,414	100.0	24,414	24,414	未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	0	-	0	0	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	4,825	36.2	13,324	2,723
	施設使用料収入	0	-	0	0	施設のコスト	4,825	36.2	13,324	2,723
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	-	0	0	事業のコスト	0	-	0	0
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	その他の収入	0	-	0	0					
	指定管理者の収入計②	25,752	113.3	22,733	23,027	指定管理者の支出計⑥	23,168	102.9	22,525	22,303
	指定管理料③	11,000	100.0	11,000	11,000	施設のコスト	12,299	106.4	11,558	11,333
	利用料金収入	13,627	133.0	10,245	10,765	自主事業以外のコスト	1,666	120.8	1,379	1,139
	自主事業収入	1,124	75.6	1,487	1,261	自主事業のコスト	241	125.5	192	164
	その他収入	1	100.0	1	1	人に係るコスト	8,962	95.4	9,396	9,667
	収入合計④	25,752	113.3	22,733	23,027	支出合計⑦	27,993	78.1	35,849	25,026
施設経営における実質的な収入(④-③)	14,752	125.7	11,733	12,027	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	15,825	65.1	24,324	13,723	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	2,584	1,242.3	208	724	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	56.5	83.3	67.9	54.8	
施設所管課	生涯学習課				施設評価対象主管課	生涯学習課				

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	470				施設用途別分類	集会施設					
施設名	別府市中部地区公民館				利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	大字北石垣1839番地の1				用途地域						
開設年月日	昭和61年5月1日				財産区分	公共用財産 その他					
施設運営形態	直営(一部委託を含む)				指定管理期間						
設置根拠法令	社会教育法				外観						
設置条例	別府市公民館条例										
市の計画	現状のまま当面は存続する										
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	地域の生涯学習の拠点施設として、心身ともに豊かで心の通い合う人づくり地域づくりに寄与することを目的として設置された。築後25年以上経過しているため老朽化が進んでいる。平成8年度に駐車場舗装工事、平成18年度には空調設備改修工事を実施した。				内部						
主な利用者	市民										
					避難所の指定(収容可能人数)	人					
土地情報	敷地面積	2,520.32 m ²			建物情報	総延床面積	560.00 m ²				
	市有地面積	2,520.32 m ²				階数(主たる建物)	地上2階				
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート				
	標高	51.7 m				建築年(主たる建物)	昭和61年				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)					
	開館日数(日)	359	99.7	360	359	建物所有状況	市有物件				
	利用者数(人)	22,449	98.6	22,778	24,234	借家面積	0.00 m ²				
	利用コマ数	7,558	103.5	7,302	7,336	耐震対応(主たる建物)	対応済				
	利用可能コマ数	33,720	99.4	33,930	33,958	未利用スペース	0.00 m ²				
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	支出	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円			千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	1,412	96.7	1,460	1,642		市の支出計⑤ (指定管理料除く)	15,022	103.6	14,502	12,894
	施設使用料収入	1,353	96.2	1,406	1,545		施設のコスト	2,608	112.0	2,328	2,402
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	2	100.0	2	2		事業のコスト	1,494	119.1	1,254	1,156
	負担金	0	-	0	0		人に係るコスト	10,920	100.0	10,920	9,336
	その他の収入	57	109.6	52	95				-		
	指定管理者の収入計②	0	-	0	0		指定管理者の支出計⑥	0	-	0	0
	指定管理料③	0	-	0	0		施設のコスト	0	-	0	0
	利用料金収入	0	-	0	0		自主事業以外のコスト	0	-	0	0
自主事業収入	0	-	0	0	自主事業のコスト	0	-	0	0		
その他収入	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0		
収入合計④	1,412	96.7	1,460	1,642	支出合計⑦	15,022	103.6	14,502	12,894		
施設経営における実質的な収入(④-③)	1,412	96.7	1,460	1,642	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	13,610	104.4	13,042	11,252		
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	90.6	100.7	89.9	87.3		
施設所管課	生涯学習課				施設評価対象主管課	生涯学習課					

施設コード	471				施設用途別分類	集会施設					
施設名	別府市南部地区公民館(複合施設)				利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	浜脇一丁目8番20号				用途地域						
開設年月日	平成3年4月1日				財産区分	公共用財産 その他					
施設運営形態	直営(一部委託を含む)				指定管理期間						
設置根拠法令	社会教育法				外観						
設置条例	別府市公民館条例										
市の計画	現状のまま当面は存続する										
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	魅力ある学習の場を提供し、地域の連携・資質の向上・健康の増進・情操の純化等を図り、潤いのある生活づくりに寄与することを目的として設置された。南部地区公民館、湯都ピア浜脇との複合施設である。平成25年度にエレベーター設置及び空調改修工事を実施した。				内部						
主な利用者	市民										
					避難所の指定(収容可能人数)		人				
土地情報	敷地面積	2,458.88 m ²			建物情報	総延床面積	836.27 m ²				
	市有地面積	2,458.88 m ²				階数(主たる建物)					
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート				
	標高	3.0 m				建築年(主たる建物)	平成3年				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)					
	開館日数(日)	359	99.7	360	359	建物所有状況	市有物件				
	利用者数(人)	15,695	93.4	16,798	16,891	借家面積	0.00 m ²				
	利用コマ数	6,823	99.8	6,837	7,498	耐震対応(主たる建物)	対応済				
	利用可能コマ数	44,080	100.2	43,992	43,591	未利用スペース	0.00 m ²				
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	支出	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円			千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	777	85.9	905	1,071		市の支出計⑤ (指定管理料除く)	15,661	104.5	14,993	13,395
	施設使用料収入	709	85.4	830	992		施設のコスト	3,517	119.2	2,951	2,960
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	0.0	4	4		事業のコスト	1,248	108.9	1,146	1,099
	負担金	0	-	0	0		人に係るコスト	10,896	100.0	10,896	9,336
	その他の収入	68	95.8	71	75			-	-	-	-
	指定管理者の収入計②	0	-	0	0		指定管理者の支出計⑥	0	-	0	0
	指定管理料③	0	-	0	0		施設のコスト	0	-	0	0
	利用料金収入	0	-	0	0		自主事業以外のコスト	0	-	0	0
	自主事業収入	0	-	0	0		自主事業のコスト	0	-	0	0
	その他収入	0	-	0	0		人に係るコスト	0	-	0	0
	収入合計④	777	85.9	905	1,071		支出合計⑦	15,661	104.5	14,993	13,395
施設経営における実質的な収入(④-③)	777	85.9	905	1,071	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	14,884	105.7	14,088	12,324		
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	95.0	101.1	94.0	92.0		
施設所管課	生涯学習課				施設評価対象主管課	生涯学習課					

施設コード	472				施設用途別分類	集会施設				
施設名	別府市北部地区公民館				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	上人ヶ浜町2191番地の1				用途地域					
開設年月日	昭和55年5月2日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	直営(一部委託を含む)				指定管理期間					
設置根拠法令	社会教育法				外観					
設置条例	別府市公民館条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	明るく住みよい街づくりを目指し、生涯学習の拠点として設置された。築後30年以上が経過しているが、これまでに大規模な改修を実施していないため、内部外部ともに老朽化が著しい。また、旧耐震基準の施設であるため耐震診断が必要となっている。				内部					
主な利用者	市民									
					避難所の指定(収容可能人数)	198人				
土地情報	敷地面積	1,566.60 m ²			建物情報	総延床面積	991.50 m ²			
	市有地面積	1,566.60 m ²				階数(主たる建物)	地上1階			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	4.4 m				建築年(主たる建物)	昭和55年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	358	100.0	358	359	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	34,763	98.5	35,296	35,996	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数	8,322	92.2	9,030	9,312	耐震対応(主たる建物)	未対応			
	利用可能コマ数	36,498	100.0	36,498	36,746	未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	1,353	95.3	1,420	1,772	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	14,507	101.4	14,305	12,923
	施設使用料収入	1,308	95.9	1,364	1,687	施設のコスト	2,225	101.4	2,194	2,510
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	3	100.0	3	2	事業のコスト	1,362	114.4	1,191	1,125
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	10,920	100.0	10,920	9,288
	その他の収入	42	79.2	53	83			-		
	指定管理者の収入計②	0	-	0	0	指定管理者の支出計⑥	0	-	0	0
	指定管理料③	0	-	0	0	施設のコスト	0	-	0	0
	利用料金収入	0	-	0	0	自主事業以外のコスト	0	-	0	0
	自主事業収入	0	-	0	0	自主事業のコスト	0	-	0	0
	その他収入	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	収入合計④	1,353	95.3	1,420	1,772	支出合計⑦	14,507	101.4	14,305	12,923
施設経営における実質的な収入(④-③)	1,353	95.3	1,420	1,772	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	13,154	102.1	12,885	11,151	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	90.7	100.7	90.1	86.3	
施設所管課	生涯学習課				施設評価対象主管課	生涯学習課				

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	473				施設用途別分類	集会施設				
施設名	別府市西部地区公民館				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	大字南立石2139番地の15				用途地域					
開設年月日	昭和58年4月1日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	直営(一部委託を含む)				指定管理期間					
設置根拠法令	社会教育法				外観					
設置条例	別府市公民館条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	地域の生涯学習の拠点施設として様々な学習機会を提供し、生活文化の振興・社会福祉の増進を図ることを目的に設置された。平成26年度に老朽化した屋根の改修工事を実施する予定				内部					
主な利用者	市民									
					避難所の指定(収容可能人数)		人			
土地情報	敷地面積	1,374.01 m ²			建物情報	総延床面積	532.00 m ²			
	市有地面積	1,374.01 m ²				階数(主たる建物)	地上2階			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	106.8 m				建築年(主たる建物)	昭和58年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	358	99.7	359	358	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	19,093	96.8	19,714	18,307	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数	4,051	95.8	4,229	4,051	耐震対応(主たる建物)	対応済			
	利用可能コマ数	37,232	99.7	37,336	37,232	未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	1,175	97.8	1,202	1,359	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	14,520	97.0	14,971	12,988
	施設使用料収入	1,102	97.3	1,133	1,249	施設のコスト	2,380	81.1	2,935	2,526
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	3	100.0	3	3	事業のコスト	1,244	109.1	1,140	1,126
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	10,896	100.0	10,896	9,336
	その他の収入	70	106.1	66	107			-		
	指定管理者の収入計②	0	-	0	0	指定管理者の支出計⑥	0	-	0	0
	指定管理料③	0	-	0	0	施設のコスト	0	-	0	0
	利用料金収入	0	-	0	0	自主事業以外のコスト	0	-	0	0
	自主事業収入	0	-	0	0	自主事業のコスト	0	-	0	0
	その他収入	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	収入合計④	1,175	97.8	1,202	1,359	支出合計⑦	14,520	97.0	14,971	12,988
施設経営における実質的な収入(④-③)	1,175	97.8	1,202	1,359	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	13,345	96.9	13,769	11,629	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	91.9	99.9	92.0	89.5	
施設所管課	生涯学習課				施設評価対象主管課	生涯学習課				

施設コード	474				施設用途別分類	集会施設				
施設名	別府市朝日大平山地区公民館				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	大字鶴見940番地の2				用途地域					
開設年月日	平成3年5月1日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	直営(一部委託を含む)				指定管理期間					
設置根拠法令	社会教育法				外観					
設置条例	別府市公民館条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	生涯学習社会形成に向け魅力ある学びの場と、健康の場を提供することを目的として設置された。経年劣化により平成24年度に空調設備の改修工事を実施した。				内部	 				
主な利用者	市民									
					避難所の指定(収容可能人数)		人			
土地情報	敷地面積	1,500.00 m ²			建物情報	総延床面積	617.57 m ²			
	市有地面積	1,500.00 m ²				階数(主たる建物)	地上2階			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	182.2 m				建築年(主たる建物)	平成3年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	351	100.0	351	350	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	23,548	97.8	24,068	20,416	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数	7,929	99.6	7,964	8,392	耐震対応(主たる建物)	対応済			
	利用可能コマ数	34,518	99.6	34,663	34,601	未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	1,395	98.2	1,421	1,505	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	25,033	160.9	15,556	14,481
	施設使用料収入	1,293	95.3	1,357	1,411	施設のコスト	12,874	366.7	3,511	4,023
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	-	0	0	事業のコスト	1,263	107.7	1,173	1,146
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	10,896	100.2	10,872	9,312
	その他の収入	102	159.4	64	94			-		
	指定管理者の収入計②	0	-	0	0	指定管理者の支出計⑥	0	-	0	0
	指定管理料③	0	-	0	0	施設のコスト	0	-	0	0
	利用料金収入	0	-	0	0	自主事業以外のコスト	0	-	0	0
	自主事業収入	0	-	0	0	自主事業のコスト	0	-	0	0
	その他収入	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	収入合計④	1,395	98.2	1,421	1,505	支出合計⑦	25,033	160.9	15,556	14,481
施設経営における実質的な収入(④-③)	1,395	98.2	1,421	1,505	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	23,638	167.2	14,135	12,976	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	94.4	103.9	90.9	89.6	
施設所管課	生涯学習課				施設評価対象主管課	生涯学習課				

施設コード	3538				施設用途別分類	集会施設				
施設名	別府市ふれあい広場・サザンクロス(複合施設)				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	千代町1番8号				用途地域					
開設年月日	昭和62年7月20日				財産区分	公共用財産 その他				
施設運営形態	直営(一部委託を含む)				指定管理期間					
設置根拠法令					外観					
設置条例	別府市ふれあい広場・サザンクロスの設置及び管理に関する条例									
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	市民の文化活動及び生涯学習を推進することを目的として、南部振興開発ビルの3階及び4階部分に設置された。経年劣化による音響設備の不調など、設備の改善を検討する必要がある。				内部					
主な利用者	市民									
					避難所の指定(収容可能人数)	494人				
土地情報	敷地面積	1,000.00 m ²			建物情報	総延床面積	1,481.86 m ²			
	市有地面積	1,000.00 m ²				階数(主たる建物)				
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	3.2 m				建築年(主たる建物)				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	346	100.0	346	347	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	27,896	97.7	28,565	30,910	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数	2,724	99.5	2,737	2,833	耐震対応(主たる建物)	-			
	利用可能コマ数	23,651	100.4	23,562	23,909	未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	1,154	95.7	1,206	1,092	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	32,498	117.8	27,576	29,929
	施設使用料収入	1,012	93.7	1,080	943	施設のコスト	7,344	178.0	4,127	3,822
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	-	0	0	事業のコスト	6,269	138.1	4,540	4,680
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	18,885	99.9	18,909	21,427
	その他の収入	142	112.7	126	149		-			
	指定管理者の収入計②	0	-	0	0	指定管理者の支出計⑥	0	-	0	0
	指定管理料③	0	-	0	0	施設のコスト	0	-	0	0
	利用料金収入	0	-	0	0	自主事業以外のコスト	0	-	0	0
	自主事業収入	0	-	0	0	自主事業のコスト	0	-	0	0
	その他収入	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	収入合計④	1,154	95.7	1,206	1,092	支出合計⑦	32,498	117.8	27,576	29,929
施設経営における実質的な収入(④-③)	1,154	95.7	1,206	1,092	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	31,344	118.9	26,370	28,837	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	96.4	100.9	95.6	96.4	
施設所管課	生涯学習課				施設評価対象主管課	生涯学習課				

施設コード	3548				施設用途別分類	集会施設					
施設名	男女共同参画センター「あすべっぷ」				利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	大字別府字野口原3030番地1				用途地域						
開設年月日	平成25年4月1日				財産区分	公共用財産 その他					
施設運営形態	直営(一部委託を含む)				指定管理期間						
設置根拠法令					外観						
設置条例	別府市男女共同参画推進条例										
市の計画	現状のまま当面は存続する										
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	性別にかかわらず、自分らしく活躍できる男女共同参画社会の実現を推進する拠点施設として設置された。相談・交流・学習・情報の4つの機能の推進を図り、市民に密着したセンターとして、多くの市民に利用してもらえるよう施設の充実・強化に取組む。				内部	 					
主な利用者	市民										
					避難所の指定(収容可能人数)	人					
土地情報	敷地面積	2,493.37 m ²				建物情報	総延床面積	1,562.33 m ²			
	市有地面積	m ²					階数(主たる建物)	地上2階			
	借地面積	2,493.37 m ²					構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	66.8 m					建築年(主たる建物)	昭和60年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)					
	開館日数(日)		-			建物所有状況	市有物件				
	利用者数(人)	-	-	-	-	借家面積	0.00 m ²				
	利用コマ数		-			耐震対応(主たる建物)	対応済				
	利用可能コマ数		-			未利用スペース	0.00 m ²				
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	支出	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円			千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	0	-	0	0		市の支出計⑤ (指定管理料除く)	0	-	0	0
	施設使用料収入	0	-	0	0		施設のコスト	0	-	0	0
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	-	0	0		事業のコスト	0	-	0	0
	負担金	0	-	0	0		人に係るコスト	0	-	0	0
	その他の収入	0	-	0	0				-		
	指定管理者の収入計②	0	-	0	0		指定管理者の支出計⑥	0	-	0	0
	指定管理料③	0	-	0	0		施設のコスト	0	-	0	0
	利用料金収入	0	-	0	0		自主事業以外のコスト	0	-	0	0
自主事業収入	0	-	0	0	自主事業のコスト	0	-	0	0		
その他収入	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0		
収入合計④	0	-	0	0	支出合計⑦	0	-	0	0		
施設経営における実質的な収入(④-③)	0	-	0	0	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	0	-	0	0		
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	-	-	-	-		
施設所管課	自治振興課				施設評価対象主管課	自治振興課					