

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	1				施設用途別分類	庁舎等施設				
施設名	別府市役所				利用圏域別分類					
所在地(町名・番地)	上野口町1番15号				用途地域					
開設年月日	昭和60年2月28日				財産区分	公用財産 本庁舎				
施設運営形態	直営(一部委託を含む)				指定管理期間					
設置根拠法令					外観					
設置条例										
市の計画	現状のまま当面は存続する									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	戸籍や税、福祉、建設、観光、教育等の各種行政事務を行う場所				内部					
主な利用者	市民									
					避難所の指定(収容可能人数)	人				
土地情報	敷地面積	10,273.29 m ²			建物情報	総延床面積	21,831.87 m ²			
	市有地面積	10,273.29 m ²				階数(主たる建物)	地上6階 地下2階			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄骨鉄筋コンクリート			
	標高	53.4 m				建築年(主たる建物)	昭和60年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	245	99.2	247	245	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	-	-	-	-	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数	-	-	-	-	耐震対応(主たる建物)	対応済			
	利用可能コマ数	-	-	-	-	未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	4,124	98.3	4,195	4,294	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	4,005,393	101.7	3,939,333	3,986,401
	施設使用料収入	0	-	0	0	施設のコスト	122,287	94.9	128,796	113,179
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	1,500	95.4	1,572	1,481	事業のコスト	22,479	106.5	21,114	20,305
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	3,860,627	101.9	3,789,423	3,852,917
	その他の収入	2,624	100.0	2,623	2,813			-		
	指定管理者の収入計②	0	-	0	0	指定管理者の支出計⑥	0	-	0	0
	指定管理料③	0	-	0	0	施設のコスト	0	-	0	0
	利用料金収入	0	-	0	0	自主事業以外のコスト	0	-	0	0
	自主事業収入	0	-	0	0	自主事業のコスト	0	-	0	0
	その他収入	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0
	収入合計④	4,124	98.3	4,195	4,294	支出合計⑦	4,005,393	101.7	3,939,333	3,986,401
施設経営における実質的な収入(④-③)	4,124	98.3	4,195	4,294	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	4,001,269	101.7	3,935,138	3,982,107	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	99.9	100.0	99.9	99.9	
施設所管課	財産活用課				施設評価対象主管課	財産活用課				

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	28	施設用途別分類	庁舎等施設							
施設名	別府市役所亀川出張所	利用圏域別分類								
所在地(町名・番地)	亀川東町26番6号	用途地域								
開設年月日	昭和34年6月4日	財産区分	公用財産 その他							
施設運営形態	直営(一部委託を含む)	指定管理期間								
設置根拠法令	地方自治法	外観								
設置条例	別府市出張所設置条例									
市の計画	改築計画を検討中									
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	地域住民への行政サービスの確保及び利便性の向上のために設置された。		内部	 						
主な利用者	市民									
		避難所の指定(収容可能人数)	人							
土地情報	敷地面積	274.61 m ²			建物情報	総延床面積	338.95 m ²			
	市有地面積	274.61 m ²				階数(主たる建物)	地上2階			
	借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	3.0 m				建築年(主たる建物)	昭和34年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)				
	開館日数(日)	245	100.4	244	243	建物所有状況	市有物件			
	利用者数(人)	-	-	-	-	借家面積	0.00 m ²			
	利用コマ数	-	-	-	-	耐震対応(主たる建物)	未対応			
	利用可能コマ数	-	-	-	-	未利用スペース	0.00 m ²			
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	4,896	99.6	4,916	5,234	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	21,540	83.5	25,796	25,742
	施設使用料収入	0	-	0	0	施設のコスト	1,539	99.8	1,542	1,503
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	-	0	0	事業のコスト	188	101.1	186	195
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	19,813	82.3	24,068	24,044
	その他の収入	4,896	99.6	4,916	5,234		-	-	-	-
	指定管理者の収入計②	0	-	0	0	指定管理者の支出計⑥	0	-	0	0
	指定管理料③	0	-	0	0	施設のコスト	0	-	0	0
	利用料金収入	0	-	0	0	自主事業以外のコスト	0	-	0	0
自主事業収入	0	-	0	0	自主事業のコスト	0	-	0	0	
その他収入	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0	
収入合計④	4,896	99.6	4,916	5,234	支出合計⑦	21,540	83.5	25,796	25,742	
施設経営における実質的な収入(④-③)	4,896	99.6	4,916	5,234	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	16,644	79.7	20,880	20,508	
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	77.3	95.5	80.9	79.7	
施設所管課	市民課			施設評価対象主管課	市民課					

施設コード	29				施設用途別分類	庁舎等施設					
施設名	別府市役所朝日出張所				利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	大字鶴見634番地の1				用途地域						
開設年月日	平成18年7月10日				財産区分	公用財産 その他					
施設運営形態	直営(一部委託を含む)				指定管理期間						
設置根拠法令	地方自治法				外観						
設置条例	別府市出張所設置条例										
市の計画	現状のまま当面は存続する										
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	地域住民への行政サービスの確保及び利便性の向上のために設置された。建物は民間が所有しており、一部を借り上げた施設である。				内部						
主な利用者	市民										
					避難所の指定(収容可能人数)	人					
土地情報	敷地面積	1,568.72 m ²				建物情報	総延床面積	m ²			
	市有地面積	1,568.72 m ²					階数(主たる建物)				
	借地面積	0.00 m ²					構造(主たる建物)				
	標高	134.9 m					建築年(主たる建物)				
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)					
	開館日数(日)	245	100.4	244	243	建物所有状況	民間物件				
	利用者数(人)	-	-	-	-	借家面積	464.90 m ²				
	利用コマ数	-	-	-	-	耐震対応(主たる建物)	-				
	利用可能コマ数	-	-	-	-	未利用スペース	0.00 m ²				
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	支出	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度
		千円	前年度比%	千円	千円			千円	前年度比%	千円	千円
	市の収入計①	6,263	102.2	6,130	6,438		市の支出計⑤ (指定管理料除く)	19,657	81.9	23,996	23,967
	施設使用料収入	0	-	0	0		施設のコスト	3,938	98.6	3,992	3,987
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	-	0	0		事業のコスト	233	108.4	215	215
	負担金	0	-	0	0		人に係るコスト	15,486	78.3	19,789	19,765
	その他の収入	6,263	102.2	6,130	6,438			-	-	-	-
	指定管理者の収入計②	0	-	0	0		指定管理者の支出計⑥	0	-	0	0
	指定管理料③	0	-	0	0		施設のコスト	0	-	0	0
	利用料金収入	0	-	0	0		自主事業以外のコスト	0	-	0	0
	自主事業収入	0	-	0	0		自主事業のコスト	0	-	0	0
	その他収入	0	-	0	0		人に係るコスト	0	-	0	0
	収入合計④	6,263	102.2	6,130	6,438		支出合計⑦	19,657	81.9	23,996	23,967
施設経営における実質的な収入(④-③)	6,263	102.2	6,130	6,438	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	13,394	75.0	17,866	17,529		
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	68.1	91.5	74.5	73.1		
施設所管課	市民課				施設評価対象主管課	市民課					

施設基本情報シート

平成25年度

施設コード	3481				施設用途別分類	庁舎等施設					
施設名	別府市役所南部出張所(複合施設)				利用圏域別分類						
所在地(町名・番地)	千代町1番8号				用途地域						
開設年月日	昭和62年7月6日				財産区分	公共用財産 その他					
施設運営形態	直営(一部委託を含む)				指定管理期間						
設置根拠法令	地方自治法				外観						
設置条例	別府市出張所設置条例										
市の計画	現状のまま当面は存続する										
施設概要 (設置の経緯や背景、施設の特徴)	地域住民への行政サービスの確保及び利便性の向上のために設置された。南部振興開発ビル公共棟の1階部分に位置している。				内部						
主な利用者	市民										
					避難所の指定(収容可能人数)	人					
土地情報	敷地面積	1,000.00 m ²				建物情報	総延床面積	350.28 m ²			
	市有地面積	1,000.00 m ²					階数(主たる建物)	地上4階			
	借地面積	0.00 m ²					構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート			
	標高	3.1 m					建築年(主たる建物)	昭和62年			
利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	法定点検(主たる建物)					
	開館日数(日)	245	100.4	244	243	建物所有状況	市有物件				
	利用者数(人)	-	-	-	-	借家面積	0.00 m ²				
	利用コマ数	-	-	-	-	耐震対応(主たる建物)	対応済				
	利用可能コマ数	-	-	-	-	未利用スペース	0.00 m ²				
収入	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度		平成23年度	平成22年度	
		千円	前年度比%	千円	千円		千円	前年度比%	千円	千円	
	市の収入計①	3,694	100.5	3,675	3,963	市の支出計⑤ (指定管理料除く)	21,545	97.9	22,007	29,050	
	施設使用料収入	0	-	0	0	施設のコスト	6,878	111.9	6,144	6,273	
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	-	0	0	事業のコスト	717	235.1	305	293	
	負担金	0	-	0	0	人に係るコスト	13,950	89.7	15,558	22,484	
	その他の収入	3,694	100.5	3,675	3,963		-	-	-	-	
	指定管理者の収入計②	0	-	0	0	指定管理者の支出計⑥	0	-	0	0	
	指定管理料③	0	-	0	0	施設のコスト	0	-	0	0	
	利用料金収入	0	-	0	0	自主事業以外のコスト	0	-	0	0	
	自主事業収入	0	-	0	0	自主事業のコスト	0	-	0	0	
	その他収入	0	-	0	0	人に係るコスト	0	-	0	0	
	収入合計④	3,694	100.5	3,675	3,963	支出合計⑦	21,545	97.9	22,007	29,050	
施設経営における実質的な収入(④-③)	3,694	100.5	3,675	3,963	市(市民)負担額⑧ (⑤-①+③)	17,851	97.4	18,332	25,087		
指定管理者の収支差引(②-⑥)	0	-	0	0	市(市民)負担割合(%) (⑧÷⑦)	82.9	99.5	83.3	86.4		
施設所管課	市民課				施設評価対象主管課	市民課					