

平成 29 年度予算特別委員会

所管予算案説明資料

1	所管予算案総括表	P	1
2	事業概要		
	都市政策課	P	3
	都市整備課	P	7
	道路河川課	P	15
	公園緑地課	P	20
	施設整備課	P	25
	下水道課	P	26
	建築指導課	P	28

1 所管予算案総括表

建設部

(1) 一般会計予算額 [単位：千円]

課名	平成29年度 予算額	平成28年度 予算額	増減額
都市政策課	68,380	80,140	▲ 11,760
都市整備課	1,250,529	1,045,119	205,410
道路河川課	410,686	410,344	342
公園緑地課	264,452	277,330	▲ 12,878
施設整備課	381	0	381
下水道課	4,000	4,000	0
建築指導課	826,312	1,447,516	▲ 621,204

(2) 特別会計予算額 [単位：千円]

	平成29年度 予算額	平成28年度 予算額	増減額
公共下水道事業特別会計	2,483,000	2,294,000	189,000

(3) 所管の重点施策 [単位：千円]

事業名 予算説明書の事業名	予算額 所管課	事業概要
南部振興事業 南部振興に要する経費	9,646 都市政策課	旧南小学校跡地の活用をはじめとした南部地区の振興に取り組めます。
地方道路整備事業 地方道路整備（交付金事業） に要する経費	272,860 都市整備課	社会資本整備総合交付金（国土交通省道路局所管）を活用し、歩道の新設、段差解消を実施し、歩行者の安全確保を行う道路整備やICアクセス道路の整備を行います。
橋りょう長寿命化事業 橋りょう長寿命化に要する経費	102,000 都市整備課	道路橋の老朽化及び劣化損傷等の対策として橋りょうの長寿命化による地域の道路網の安全性・信頼性の確保を行います。
べっふの海辺にぎわい創生事業 べっふの海辺にぎわい創生に 要する経費	17,561 都市整備課	美しい別府の海岸のにぎわいを創生するため、海辺の一体管理に向け、イベントなどの社会実験を実施して、新たな管理・利活用計画を策定します。
道路維持補修事業 道路維持に要する経費	249,327 道路河川課	市道の舗装改修、側溝の新設及び改修等維持補修を行うとともに、除草や側溝浚渫等、交通環境の整備並びに環境衛生の向上を行います。
鉄輪地獄地帯公園整備事業 鉄輪地獄地帯公園整備に要する 経費	14,640 公園緑地課	1日中過ごせる公園の実現のため、鉄輪地獄地帯公園の拡大整備を行います。

事業名 予算説明書の事業名	予算額 所管課	事業概要
公共下水道事業 管渠の整備に要する経費	694,209 下水道課	公共下水道未普及解消のため、汚水管渠の整備や老朽化した設備等の改築更新工事を行います。
公共下水道事業 処理場の施設整備に要する経費	183,999 下水道課	別府市中央浄化センターや各ポンプ場の機能保全を図るため、設備等の改築更新工事を行います。
大規模建築物耐震診断・耐震改修等助成事業 大規模建築物耐震診断・耐震改修等に要する経費	440,488 建築指導課	一定規模以上の旅館・ホテルなどの特定建築物の耐震化とユニバーサルツーリズムを推進するため、中小企業の旅館・ホテルの耐震改修費に対して補助率を嵩上し助成します。
木造住宅耐震診断・耐震改修補助事業 住宅等耐震診断・耐震改修等に要する経費	12,750 建築指導課	木造住宅の耐震診断と耐震改修の補助事業を組合せ、地震時における住宅の被害を軽減し、市民の生命や財産を守り地震に強いまちづくりを進めます。
空き家対策事業 空き家対策に要する経費	9,483 建築指導課	防災、衛生、景観等の見地から地域住民の生活環境に深刻な影響を及ぼす適切に管理が行われていない空き家等の対策に取り組みます。
移住者支援事業 移住者居住支援に要する経費	3,000 建築指導課	移住促進に向けて、移住者が居住する空き家の改修費に対して助成を行います。
市営住宅整備事業 市営住宅整備に要する経費	156,755 建築指導課	市営住宅の適切な管理と居住環境の向上のため改修を行います。
亀川地区市営住宅集約建替事業 亀川住宅建替に要する経費	29,697 建築指導課	老朽化が進んでいる亀川住宅と亀川地区にある内竈住宅、浜田住宅を集約して建替えます。

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
02	05	03	1044	地籍調査に要する経費	都市政策課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
51,949			38,842			13,107

【事業の目的】

地籍調査を実施し土地情報の基礎である地籍が明確になることにより、土地の境界をめぐる紛争の減少、土地取引の円滑化、公共事業用地取得の効率化、災害復旧の迅速化、固定資産税の公平化、市の整備計画のきめ細やかな立案及びGISへの活用が可能になります。

【事業概要】

- ・地籍調査業務等委託料 45,309千円
 国土調査法に基づき、毎筆の土地について、その所有者、地番及び地目の調査並びに境界及び地籍に関する測量を行い、地籍図及び地籍簿を作成します。
 - ①地籍調査業務委託（大字内成の一部） 11,841千円
 - ②地籍調査業務委託（大字鶴見の一部） 19,541千円
 - ③地籍調査業務委託（大字東山の一部） 13,927千円

【実施方法、実績等】

平成22年度より事業着手し、山間部より2班体制で1地区3年サイクルで実施し、平成27年度までに天間地区・東山地区・南畑地区の計8.97km²を調査済です。また、平成28年度より社会資本整備事業と連携する鶴見地区も調査に着手しています。

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	01	01	0137	土地利用規制に要する経費	都市政策課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
271			271			0

【事業の目的】

土地取引の規制に関する措置、その他土地利用を調整するための措置を講ずることにより、総合的かつ計画的な国土の利用を図ります。

【事業概要】

- ・大分県土地利用規制等対策費交付金 271千円
 国土利用計画法第23条に基づき、一定規模以上の土地売買等を行った際に、市町村の長を経由で都道府県知事に届出を行うものです。

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	01	01	0791	土木総務に要する経費	都市政策課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
316						316
<p>【事業の目的】 県下市町村長が会員である大分県土木建築協会の目的を達成します。</p> <p>【事業概要】 ・大分県土木建築協会負担金 316千円 土木建築事業の促進、公共土木施設の愛護、各種土木建築事業の総合的な計画の樹立及び事業の円滑な推進を図り住民の福祉に寄与します。</p> <p>【実績等】 平成27年度 339千円</p>						

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	05	01	0478	都市計画総務に要する経費	都市政策課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
1,974					121	1,853
<p>【事業の目的】 快適で魅力のある居住環境を維持・形成し、活力ある産業や観光振興に寄与する計画的な都市づくりを推進するための経常的経費です。</p> <p>【事業概要】 ・都市計画に関する事務費等 1,974千円 市民や関係者の合意形成及び都市計画審議会の議を経て、都市計画の決定・変更等を行います。また、用途地域や都市計画施設等の概要を示した都市計画図を販売及び、行政資料として使用するための印刷を行います。</p>						

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	05	01	0480	景観形成に要する経費	都市政策課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
811						811
<p>【事業の目的】 別府の豊かな緑、別府湾、湯けむり立ちのぼる美しい景観まちづくりの推進のための、一般的な事務経費や景観審議会開催のための経費です。</p> <p>【事業概要】 <ul style="list-style-type: none"> ・景観審議会委員報酬 167千円 ・景観審議会委員費用弁償 12千円 ・印刷製本費 535千円 景観に関する審議会への諮問を行い、専門家や各部門の代表者の意見を取り入れ、美しいまちづくり実現のための法制度に反映します。 </p>						

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	05	01	0754	開発指導事務に要する経費	都市政策課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
173			173			0
<p>【事業の目的】 開発行為及び宅地造成に関する計画について、許可審査及び助言・指導を行い、良好な市街地の形成を図るとともに、災害を防止し、安心できる優良な宅地の提供に寄与します。</p> <p>【事業概要】 <ul style="list-style-type: none"> ・開発指導事務に係る一般事務 173千円 </p> <p>【実施方法等・実績等】 都市計画法による開発許可 <ul style="list-style-type: none"> ・平成27年度（18件） ・平成26年度（26件） ・平成25年度（18件） 宅地造成等規正法による宅地造成許可 <ul style="list-style-type: none"> ・平成27年度（12件） ・平成26年度（12件） ・平成25年度（5件） </p>						

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	05	01	1287	県施行負担金	都市政策課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
3,240						3,240

【事業の目的】

大分県が実施する調査事業費の一部を負担します。

【事業概要】

大分県が平成27年度に策定した都市計画交通の基礎資料を基に、都市計画道路の未整備路線について、交通量推計等を行い、見直しの検討等を行います。

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	05	02	1240	南部振興に要する経費	都市政策課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
9,646					9,000	646

【事業の目的】

南部地区の産業、歴史、文化、伝統を掘り下げ、未来につなげる振興策を実施することで、別府の中心として栄えた南部地区の振興を図り、別府市全体の発展につなげていくことを目的とします。

【事業概要】

- ・旧南小学校跡地活用事業者選定条件設定等業務委託料 7,776千円
- ・選定委員会委員謝礼金 59千円
- ・普通旅費 11千円
- ・手数料(不動産鑑定等手数料) 1,800千円

平成28年度に整理する将来像や取組みの方向性を踏まえて、南部振興を図るため、旧南小学校跡地の活用を行います。

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	02	03	0460	道路新設改良（単独事業）に要する経費	都市整備課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
29,476				13,700		15,776
<p>【事業の目的】 交通事故の未然防止、市民生活の基盤整備を図るために道路網の整備を行い、市民及び観光客に安全・安心な街づくりを推進します。</p> <p>【事業概要】 道路網の整備を行うため、生活道路の拡幅、歩道の整備、排水施設等の新設改良を行います。</p> <p>【実施箇所】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・北鉄輪羽室台高校線 ・妙診鉄輪線 ・春木中須賀線 						

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	02	03	1045	地方道路整備（交付金事業）に要する経費	都市整備課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
272,860			138,500	110,000		24,360
<p>【事業の目的】 車両の走行性、歩行者の安全性の向上、バリアフリー化の推進のため道路を整備します。また、I Cアクセス道路の整備や道路の拡幅を行います。</p> <p>【事業概要】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・道路整備事業（補助対象事業） <p>社会資本整備総合交付金（国土交通省道路局所管）を活用し、歩道の新設、段差解消を実施し、歩行者の安全確保を行う道路整備やI Cアクセス道路の整備を行います。</p> <p>【実施箇所】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・鉄道南北1号線 ・志高～野尾原太郎丸線 ・八石荷戸2号線 ・旧坊主別府線外 ・春木8号線 						

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課										
09	02	03	1160	県施行負担金	都市整備課										
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源									
26,057				23,400		2,657									
<p>【事業の目的】 交通事故防止及び市民生活の利便性の向上、文化・産業・経済・観光の発展のため道路整備を行います。</p> <p>【事業概要】 ・県施行事業（道路改良事業）の工事費に対する負担金</p> <p>【県施行予定路線】</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <thead> <tr> <th style="width: 80%;"></th> <th style="text-align: right;">負担率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>・別府山香線（野田工区）</td> <td style="text-align: right;">3/20</td> </tr> <tr> <td>・東山庄内線（城島工区）</td> <td style="text-align: right;">3/20</td> </tr> <tr> <td>・別府山香線（内竈工区）</td> <td style="text-align: right;">3/20</td> </tr> <tr> <td>・別府一の宮線（東山工区）</td> <td style="text-align: right;">3/20</td> </tr> </tbody> </table>							負担率	・別府山香線（野田工区）	3/20	・東山庄内線（城島工区）	3/20	・別府山香線（内竈工区）	3/20	・別府一の宮線（東山工区）	3/20
	負担率														
・別府山香線（野田工区）	3/20														
・東山庄内線（城島工区）	3/20														
・別府山香線（内竈工区）	3/20														
・別府一の宮線（東山工区）	3/20														

款	項	目	事業	事業名称	所管課								
09	02	05	1059	橋りょう長寿命化に要する経費	都市整備課								
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源							
102,000			52,800	38,800		10,400							
<p>【事業の目的】 橋りょうの長寿命化による地域の道路網の安全性・信頼性を確保します。</p> <p>【事業概要】 道路橋の修繕を行います。</p> <p>【実施箇所】</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">補修設計（3橋）</th> <th style="width: 50%;">補修工事（2橋）</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>・岩水橋</td> <td>・桑名橋</td> </tr> <tr> <td>・仲の橋</td> <td>・照湯橋</td> </tr> <tr> <td>・第2天神橋</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						補修設計（3橋）	補修工事（2橋）	・岩水橋	・桑名橋	・仲の橋	・照湯橋	・第2天神橋	
補修設計（3橋）	補修工事（2橋）												
・岩水橋	・桑名橋												
・仲の橋	・照湯橋												
・第2天神橋													

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	04	01	0475	港湾管理に要する経費	都市整備課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
8,086			800		740	6,546
<p>【事業の目的】 市が管理する港湾・海岸の施設の維持管理等を行います。</p> <p>【事業概要】</p> <p>①港湾等管理 ・別府国際観光港多目的広場、亀川浜田町及び古市町の緑地、古市グラウンド、等</p> <p>②施設管理等 ・餅ヶ浜海浜公園環境整備等促進業務（海岸漂着物の処理、ゴミ収集、パトロール） ・餅ヶ浜棧橋ゲート開閉業務</p> <p>③負担金 ・日本港湾協会負担金 ・瀬戸内海の路ネットワーク推進協議会負担金</p>						

款	項	目	事業	事業名称	所管課																				
09	04	02	0476	県施行負担金	都市整備課																				
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源																			
38,065				25,600		12,465																			
<p>【事業の目的】 大分県が施行する土木事業（海岸及び港湾）に対し、市が負担します。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地方財政法第27条第2項（負担金額は市町村の意見を聞き、県議会で議決） ・港湾法第43条の4（工事によって著しく利益を受けるものに対する負担－受益者負担） ・海岸法第28条（第1項：受益者負担、第2項：市町村の意見を聞いた上で県議会で議決） <p>【事業概要】</p> <table border="0"> <tr> <td>・県施行事業（海岸及び港湾）負担金</td> <td>負担率</td> </tr> <tr> <td>①海岸保全費負担金（海岸事業）</td> <td></td> </tr> <tr> <td> 海岸環境整備事業（関の江地区）</td> <td>1.4/20</td> </tr> <tr> <td>②港湾建設費負担金（港湾事業）</td> <td></td> </tr> <tr> <td> 延命化事業（石垣地区）</td> <td>1/6</td> </tr> <tr> <td> 港湾環境事業（北浜地区）</td> <td>1.25/10</td> </tr> </table> <p>【実績等】</p> <table border="0"> <tr> <td>平成28年度末進捗率（事業費ベース）</td> <td></td> </tr> <tr> <td> 海岸環境整備事業（関の江地区）</td> <td>全体事業費 約1,700百万円、進捗率84%</td> </tr> <tr> <td> 延命化事業（石垣地区）</td> <td>全体事業費 約310百万円、進捗率86%</td> </tr> <tr> <td> 港湾環境事業（北浜地区）</td> <td>全体事業費 約920百万円、進捗率64%</td> </tr> </table>						・県施行事業（海岸及び港湾）負担金	負担率	①海岸保全費負担金（海岸事業）		海岸環境整備事業（関の江地区）	1.4/20	②港湾建設費負担金（港湾事業）		延命化事業（石垣地区）	1/6	港湾環境事業（北浜地区）	1.25/10	平成28年度末進捗率（事業費ベース）		海岸環境整備事業（関の江地区）	全体事業費 約1,700百万円、進捗率84%	延命化事業（石垣地区）	全体事業費 約310百万円、進捗率86%	港湾環境事業（北浜地区）	全体事業費 約920百万円、進捗率64%
・県施行事業（海岸及び港湾）負担金	負担率																								
①海岸保全費負担金（海岸事業）																									
海岸環境整備事業（関の江地区）	1.4/20																								
②港湾建設費負担金（港湾事業）																									
延命化事業（石垣地区）	1/6																								
港湾環境事業（北浜地区）	1.25/10																								
平成28年度末進捗率（事業費ベース）																									
海岸環境整備事業（関の江地区）	全体事業費 約1,700百万円、進捗率84%																								
延命化事業（石垣地区）	全体事業費 約310百万円、進捗率86%																								
港湾環境事業（北浜地区）	全体事業費 約920百万円、進捗率64%																								

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	04	02	1001	国直轄事業負担金	都市整備課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
75,000				67,500		7,500

【事業の目的】

国土交通省が実施する港湾事業に対して、市が負担します。

※大分県国直轄港湾工事負担金徴収条例により、負担率は12.5%と規定

【事業概要】

- ・国直轄事業負担金 負担率
- 別府港湾改修事業（第4埠頭沖防波堤） 1.25/10

【実績等】

平成28年度末進捗率（事業費ベース）

- ・平成20年度 泊地（-10m）完成、平成21年度 岸壁（-10m）完成
- ・沖防波堤の整備 全体事業費 約7,200百万円、進捗率70%

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	04	02	1019	海岸整備に要する経費	都市整備課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
8,580						8,580

【事業の目的】

国土交通省及び大分県が実施する海岸港湾事業と連携し、魅力ある海辺空間の創出を図るための事業を行います。

【事業概要】

- ・餅ヶ浜栈橋補修
鋼管杭被覆補修等
- ・漁業施設維持管理運営負担金
栈橋の存続に伴う漁協への負担金

【実績等】

- 平成28年度：鋼管杭被覆防食
- 平成27年度：鋼管杭電気防食（更新）、渡版の補修（取替）
- 平成26年度：伸縮装置の補修（取替）
- 平成25年度：鋼材の塗装塗替、フェンスの改修
- 平成24年度：別府国際観光港多目的広場に注意看板を設置

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	04	02	1239	べっふの海辺にぎわい創生に要する経費	都市整備課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
17,561						17,561

【事業の目的】

海岸の利活用を推進するため、海岸の一体管理を行い、美しい別府の海岸のにぎわいを創生します。

【事業概要】

- ・社会実験による利活用方法の検討及び検証
- ・管理方法の検討
- ・利活用推進計画及び管理計画の策定

【実績等】

- ・協議会による利活用方法及び管理方法の検討
- ・社会実験の実施

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	05	01	1162	都市整備総務に要する経費	都市整備課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
6,301						6,301

【事業の目的】

市街地及び道路の整備を行うために必要な調査を実施するとともに、道路関係団体及び道路整備促進期成会等を通じ、地域内幹線道路等の整備促進活動を行います。

【事業概要】

- ・石垣地区地下埋設管維持補修事業
- ・道路関係団体等負担金
道路関係団体及び道路整備促進期成会等の活動に係る分担金を負担します。

【実績等】

地下埋設管調査

- ・平成28年度 調査延長 L=240m、調査用人孔設置 N=1箇所
- ・平成27年度 調査延長 L=150m、調査用人孔設置 N=2箇所
- ・平成26年度 調査延長 L=150m、調査用人孔設置 N=1箇所
- ・平成25年度 調査延長 L=440m、調査用人孔設置 N=4箇所

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	05	02	1142	亀川地区都市再生整備計画に要する経費	都市整備課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
72						72

【事業の目的】

亀川地区の地域性を活かし、福祉や住民と学生の交流によるまちづくりを行うため、都市再生整備計画を策定し、事業等の進捗状況や効果の把握（モニタリング調査の実施）をします。

また、事業推進のために設立した「亀川地区まちづくり推進協議会」を定期的を開催し、協働のまちづくりをめざします。

【事業概要】

協議会の開催等に係る事務費

【実績等】

- ・平成28年度 協議会開催1回（平成28年7月開催）
- ・平成27年度 協議会開催1回（平成27年10月開催）
- ・平成26年度 協議会開催2回（平成26年8月開催、平成27年3月開催）
- ・平成25年度 協議会開催1回、亀川駅西口駅前広場事業説明会1回

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	05	02	1163	亀陽泉周辺整備に要する経費	都市整備課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
125,324			64,904	50,400		10,020

【事業の目的】

亀陽泉会館の建替えに併せ、道路（踏切拡幅含）、駐車場、ポケットパークの整備を行い、地区のにぎわいを創出し、活性化に寄与します。

【事業概要】

- ・道路及び駐車場の整備
- ・ポケットパークの整備

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	05	02	1164	亀川駅西口駅前広場整備に要する経費	都市整備課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
93,047			70,111	20,500		2,436
<p>【事業の目的】 人にやさしい安全で快適なまちづくりを推進し、交通結節機能の向上及び歩行者空間を確保します。（バリアフリー）</p> <p>【事業概要】 ・亀川駅西口駅前広場の整備</p>						

款	項	目	事業	事業名称	所管課										
09	08	01	0511	県施行負担金	都市整備課										
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源									
238,375				214,500		23,875									
<p>【事業の目的】 別府市の主要な街路事業を大分県と共同で実施することにより、事業の効率化及びスピードアップを図ります。</p> <p>【事業概要】 ・県施行事業（街路事業）工事費に対する負担金 街路の改良・新設等を行う県施行事業に係る市町村の分担金を負担します。</p> <p>【県施行予定路線】</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">負担率</td> </tr> <tr> <td>・富士見通南立石線（防災・安全）</td> <td style="text-align: right;">1/10</td> </tr> <tr> <td>・山田関の江線（防災・安全）</td> <td style="text-align: right;">1/10</td> </tr> <tr> <td>・山田関の江線（街路）</td> <td style="text-align: right;">1/4</td> </tr> <tr> <td>・南立石亀川線（街路）</td> <td style="text-align: right;">1/4</td> </tr> </table>							負担率	・富士見通南立石線（防災・安全）	1/10	・山田関の江線（防災・安全）	1/10	・山田関の江線（街路）	1/4	・南立石亀川線（街路）	1/4
	負担率														
・富士見通南立石線（防災・安全）	1/10														
・山田関の江線（防災・安全）	1/10														
・山田関の江線（街路）	1/4														
・南立石亀川線（街路）	1/4														

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	08	01	1165	山田関の江線外道路整備に要する経費	都市整備課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
209,725			107,287	79,000		23,438

【事業の目的】

亀川駅と県道鉄輪亀川線を結ぶ都市計画道路を整備することで、駅西口広場の利便性の向上を図ります。また、地区内の道路環境の改善を図るとともに、公共交通機関の利用促進、利便性を高めます。

【事業概要】

- ・ 山田関の江線及び亀川駅西線の道路整備
- ・ 社会資本整備総合交付金（国土交通省都市局所管）事業による街路事業

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	02	01	0455	道路管理に要する経費	道路河川課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
11,833					20	11,813
<p>【事業の目的】 道路網の整備を図るため、市道に関して路線の指定及び認定、管理、構造、保全、収入に関する事項を定め運営します。</p> <p>【事業概要】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・道路占用料賦課、徴収業務（印刷製本費、通信運搬費） 230千円 道路占用許可事項について使用料を徴収するための事務を行います。 ・道路里親制度（消耗品費、損害保険料、表示板設置工事費） 449千円 「べっぷ道路里親制度」に基づき、参加団体へ道路清掃活動に係る消耗品等を支給し、市民と市が一体となった道路の環境美化活動を推進します。 ・寄附に伴う分筆手数料 2,227千円 市道敷等の寄附に伴う境界の確定を行い市道を管理、整備します。 ・道路台帳整備事業 3,518千円 市道管理のため、道路台帳の補正を行います。 						

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	02	01	0456	市街灯管理に要する経費	道路河川課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
60,330						60,330
<p>【事業の目的】 交通安全及び防犯に寄与するため、市街灯の維持、管理、補修を行います。</p> <p>【事業概要】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・市街灯電気料金の支払い 43,000千円 別府市内の市街灯の電気料を支払います。 ・市街灯保守委託料 17,000千円 別府市内に設置している市街灯について、街灯機器の取替えや修繕を行います。 						

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	02	02	0457	道路維持に要する経費	道路河川課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
249,327						249,327

【事業の目的】

市道の舗装、側溝の老朽箇所を早期改修することにより、危険防止及び事故防止を図ります。

【事業概要】

- 市道の維持管理 229,500千円
市道の舗装改修、側溝の新設及び改修、維持補修等を行います。また、交通環境の整備並びに環境衛生の向上のために除草や側溝の浚渫等を行います。
(内訳)
測量設計等委託料 7,500千円
市道維持業務委託料 22,000千円
維持補修等工事費 200,000千円
- 北浜地下道清掃委託 1,345千円
北浜地下道の維持管理のため清掃等を実施します。

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	02	03	0461	県施行負担金	道路河川課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
3,600						3,600

【事業の目的】

市民生活の安全性の向上を図るため、大分県が実施する急傾斜崩壊対策事業に係る事業費の一部を負担します。

【事業概要】

- 砂防費負担金 3,600千円
大分県が実施する市内の急傾斜崩壊危険地区の崩壊対策事業費の一部を負担します。

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	02	04	0468	交通安全施設整備に要する経費	道路河川課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
29,800						29,800

【事業の目的】

市民及び観光客の安全を確保するため、交通安全施設を整備します。

【事業概要】

交通安全施設工事費等 29,800千円

交通安全に必要な交通安全灯、防護柵、反射鏡、区画線等の道路施設を設置、補修します。

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	03	01	0755	河川管理に要する経費	道路河川課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
1,709			1,278			431

【事業の目的】

良好な河川管理を保持し、快適な自然環境の形成を図るため河川管理事務を実施します。

【事業概要】

- 河川占用料賦課、徴収事務（印刷製本費、通信運搬費） 68千円
普通河川における占用許可事項について、使用料を徴収するための事務を行います。
- 河川草刈業務委託 1,279千円
県管理河川の朝見川、境川、春木川等について、ボランティア団体に除草業務を委託し、良好な河川環境の維持に努めます。

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	03	02	0801	河川整備に要する経費	道路河川課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
4,800						4,800

【事業の目的】

河川・水路を整備することにより、災害を未然に防止し、生活環境の充実を図ります。

【事業概要】

河川の改修・補修及び浚渫等による整備費 4,800千円
普通河川及び市街化区域外の水路の維持管理のため、浚渫、護岸工等を行います。

- ・河川しゅんせつ等委託料 2,400千円
- ・河川改修等工事費 2,400千円

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	05	01	1027	駅前広場管理に要する経費	道路河川課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
12,208					121	12,087

【事業の目的】

別府駅及び亀川駅の駅前広場等施設利用者の安全性、利便性、快適性の向上及び観光都市の玄関口にふさわしい景観の維持を図ります。また、駐輪場を適切に管理し、駅周辺歩道等における放置自転車の解消を図ります。

【事業概要】

- ・光熱水費 3,100千円
別府駅の高架下駐輪場、公衆便所、街灯や亀川駅の自由通路、エレベーターなどの電気料、別府駅及び亀川駅の公衆便所の上下水道料を支払います。
- ・駅前広場管理委託料 8,247千円
別府駅の自転車駐車場の維持管理、公衆便所の清掃、亀川駅のエレベーターの保守点検、自由通路や公衆便所等の清掃、別府駅及び亀川駅の植栽管理などを行います。

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	07	01	0508	水路整備に要する経費	道路河川課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
37,079						37,079

【事業の目的】

水路の改修及び維持管理を行い、雨水の浸水冠水等の災害防止と地域環境整備を図ります。

【事業概要】

水路整備事業	34,800千円
・雨水渠しゅんせつ等委託料	17,000千円
・水路補修等工事費	17,800千円

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
04	01	07	0342	みどり監視員に要する経費	公園緑地課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
342						342

【事業の目的】

市の良好な自然環境を守るため、別府市環境保全条例第32条の規定により、みどり監視員を委嘱し、保護地区、保護樹等良好な自然環境を保護育成します。

【事業概要】

- ・みどり監視員事業 342千円

市内を9地区に分け、みどり監視員による保護地区、保護樹等の監視、自然環境を阻害する行為の監視、通報並びに状況の報告、環境緑化の推進と指導等を行います。

また、みどり監視員の知識の向上のための研修会を行います。

【実績等】

- ・監視実施回数（延べ）
 - 平成27年度 203回
 - 平成26年度 220回
 - 平成25年度 257回

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	06	01	0488	公園緑地総務に要する経費	公園緑地課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
457					457	0

【事業の目的】

公園事業の推進のための一般的な事務経費および全国的な協会や連盟に加入し、事業実施に伴う情報収集等を行います。

【事業概要】

- ・（一社）日本公園緑地協会負担金 50千円

緑を守り、公園や緑地の整備を推進するため、地方公共団体、法人および個人により構成されており、引き続き協会に加盟して、各種研修会への参加や情報収集等を行います。

- ・全国都市公園整備促進協議会負担金 42千円

都市環境の改善と充実のため、都道府県および市町村によって組織されており、引き続き協議会に加盟し、情報収集等を行います。

【実績等】

- ・各種研修会への参加
 - 平成28年度 遊具の日常点検講習会（福岡市）
 - 平成28年度 第50回公園緑地講習会（東京都）

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	06	01	0489	都市公園維持管理に要する経費	公園緑地課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
153,098					6,283	146,815
<p>【事業の目的】 住民及び観光客が安心・快適に公園を利用できるよう、維持管理を行います。</p> <p>【事業概要】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・光熱水費 16,700千円 市内各公園の電気及び上下水道使用料です。 ・各公園施設維持管理事業 83,338千円 市内各公園の草刈、芝生管理、樹木管理等を委託して実施します。 ・各公園施設維持補修事業 24,948千円 市内各公園の施設（ベンチ、フェンス、遊具等）を維持補修するための工事を行います。 <p>【実績等】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・平成27年度末 公園数 167公園（91.15ha） 						

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	06	01	0491	街路樹維持管理に要する経費	公園緑地課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
26,389						26,389
<p>【事業の目的】 都市基盤の中心をなす街路を、より潤いのある調和のとれたものにするため、必要な維持管理を行います。</p> <p>【事業概要】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・街路樹等維持管理事業 26,389千円 市内全域の市道（21路線）の街路樹の剪定、消毒、その他の維持管理を委託して実施します。 <p>【実績等】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・街路樹維持管理委託料（平成27年度） 25,332千円 <p>（主な路線）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・富士見通線 ・北石垣9号線 ・餅ヶ浜中津留線 ・鉄道南北1号線 						

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	06	01	0492	公園愛護会に要する経費	公園緑地課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
4,096						4,096

【事業の目的】

公園の美化と公園施設の愛護精神の高揚を図るため、公園愛護会に清掃活動を実施していただきます。

【事業概要】

- 公園愛護会事業 4,096千円
公園周辺の自治会等で結成された公園愛護会に公園の清掃活動をしていただいております。公園数及び面積に応じて、報奨金を支払います。
また、公園愛護会が清掃を実施するためのゴミ袋、熊手等を支給します。

【実績等】

- 愛護会団体、対象公園数
平成27年度 68団体、103公園
平成26年度 69団体、104公園
平成25年度 69団体、104公園

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	06	02	0494	普及啓発活動に要する経費	公園緑地課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
170						170

【事業の目的】

市民と一体となって観光都市別府の美しいまちづくりを進めていくため、市民ひとりひとりが花を身近に感じる心、愛する心を育て、美しく明るい「フラワーシティ別府」の創造を目指します。

【事業概要】

- ガーデニング教室 15千円
「ガーデニング教室」を年4回（うち3回を外部講師に依頼）開催しています。
- 苗木、花苗無料配布 155千円
苗木、花苗の無料配布を年3回実施しています。

【実績等】

- ガーデニング教室（平成27年度）
開催数 全4回、延べ参加人数 74名
- 苗木、花苗無料配布（平成28年度）
平成28年春（温泉祭）：（苗木）17種 490本 （花苗）2種 1120本
平成28年夏（浜脇地区夏祭り）：（花苗）400本
平成28年秋（農業祭）：（苗木）9種 250本
※苗木配布本数には、県より無償提供されている本数を含んでいます。
※農業祭では、（一社）別府市緑化協会が同時に花苗等の配布を実施しています。

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	06	02	0495	植栽管理に要する経費	公園緑地課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
30,779						30,779
<p>【事業の目的】 修景の整備と美しいまちづくりの推進のため、市民だけでなく観光客も豊かさを感じる環境整備を目指します。</p> <p>【事業概要】</p> <ul style="list-style-type: none"> 花き植栽管理事業 27,566千円 別府市全体をひとつの公園として考え、公園、市有地等に花を植栽し、四季の花を楽しめるよう面的整備を行います。 花苗配布事業 2,369千円 年3回、自治会へ花苗を配布し、自治会等が管理する公共的な花壇へ植えていただきます。 <p>【実績等】</p> <ul style="list-style-type: none"> 植栽管理委託料（平成27年度） 31,580千円 別府公園、春木川フラワーパーク 外 花苗配布本数（平成27年度） 33,006本、118町 						

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	06	02	0496	神楽女湖菖蒲園に要する経費	公園緑地課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
11,045						11,045
<p>【事業の目的】 観光振興に貢献するため、別府市を代表する観光名所である神楽女湖菖蒲園の花菖蒲を適切に維持管理します。</p> <p>【事業概要】</p> <ul style="list-style-type: none"> 神楽女湖菖蒲園維持管理事業 10,297千円 高原部の観光資源として、観光客誘致に貢献するため、花菖蒲の維持管理（株分け・消毒等）を行います。また、花菖蒲の無料配布を実施します。 <p>※花菖蒲は数年植え替えずにいと、株が衰弱し、消滅するという性質があるため、3年毎に株分けをして、株を若返らせる必要があります。毎年、花菖蒲の鑑賞会を行うため、見栄えを考慮して株分けの箇所を変更しています。</p> <p>【実績等】</p> <ul style="list-style-type: none"> 神楽女湖花菖蒲維持管理委託料（平成27年度） 5,824千円 花菖蒲無料配布（平成28年度） 129名 						

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	06	03	0500	鉄輪地獄地帯公園整備に要する経費	公園緑地課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
14,640			6,500	5,800		2,340

【事業の目的】

隣接する寄附受納地（2.6ha）を活用し、既存部分（4.8ha）と一体的な整備を行い、鉄輪地獄地帯公園の機能拡充を図ります。

【事業概要】

- ・鉄輪地獄地帯公園整備に伴う実施設計業務 14,640千円
鉄輪地獄地帯公園を「1日中過ごせる公園」として整備を行うために、民間活力の導入について検討・整理を行います。併せて、実施設計業務を委託し、公園の基盤整備工事のための詳細設計を行います。

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	06	03	0506	その他都市公園整備に要する経費	公園緑地課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
23,436						23,436

【事業の目的】

通常の維持管理では対応できない公園などを対象にリニューアル工事を年次計画で実施します。

【事業概要】

- ・朝見川緑地整備工事 23,436千円
ワシントニアパームの葉などが落下して危険であるため、年次計画でワシントニアパームを伐採し、緑地の再整備を行います。

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	01	01	1292	施設総務に要する経費	施設整備課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
381			0	0	0	381

【事業内容】

・各課からの委託を受けて、市有建物及び教育委員会所管に属する施設並びにその他施設等の新築及び増改築の計画、設計、施工監督、修繕及び整備を行います。

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	02	03	0880	道路改良に要する経費	下水道課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
4,000						4,000

【事業概要】

公共下水道事業に伴う道路舗装面の一体的な整備を行います。

【事業内容】

道路改良工事費 4,000千円

公共下水道工事施行に伴う付帯舗装工事を行います。

【実績等】

平成25年度 中心市街地（流川通り）、新別府4組、新別府5組、鶴見園町
5箇所 1,567,280円

平成26年度 楠町14番、東荘園8丁目3組、石垣東5丁目、東荘園5丁目、
石垣西7丁目、亀川浜田町27組、馬場2組、西野口町5番等
9箇所 2,194,161円

平成27年度 天満町8番、浜町3番、新別府4組、荘園6組、東荘園5丁目2組、
石垣西10丁目9番21号、桜ヶ丘3-3、石垣西4丁目4番等
19箇所 3,231,981円

2 事業概要（特別会計）

特別会計名	公共下水道特別会計	所管課	下水道課
-------	-----------	-----	------

【歳入歳出予算】

款		予算額	款		予算額
01	分担金及び負担金	15,026	01	総務費	700,181
02	使用料及び手数料	1,246,006	02	施設整備費	919,508
03	国庫支出金	346,800	03	公債費	860,811
04	県支出金	7,081	04	予備費	2,500
05	財産収入	220			
06	寄附金	1			
07	繰入金	267,467			
08	諸収入	2,599			
09	市債	543,500			
10	繰越金	54,300			
歳入 計		2,483,000	歳出 計		2,483,000

【事業概要】

- ①公営企業会計の適用事業 6,021千円
平成32年度からの公営企業会計への適用に伴い、新たに企業会計システムを構築します。
- ②処理場等維持管理事業 476,536千円
別府市中央浄化センター及び各ポンプ場の運転管理・保守点検業務を実施し、下水道汚水処理を適正に行うことで水質環境の保全を図ります。
- ③公共下水道管渠整備事業 694,209千円
水質の保全を図り、住みよい環境の街づくりを目指し、都市計画事業として下水道管渠布設整備工事を継続的に実施します。
- ④処理場等施設整備事業 183,999千円
別府市中央浄化センター及び各ポンプ場の機能保全を図るため、施設の機能高度化や設備の改築更新工事等を実施します。
- ⑤雨水渠整備事業 41,300千円
下水道認可区域内の雨水渠の整備を行います。

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	01	01	0716	建築指導事務に要する経費	建築指導課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
4,238			2,095	0	2,143	0

【事業の目的】

建築基準法に基づく建築物の建築確認、中間検査、完了検査等を行うことにより、建築物の安全や環境衛生を確保するとともに、違反建築物の是正指導を行い、市民の生命・健康・財産を守ります。

【事業概要】

①アスベスト調査補助金 2,000千円

【実施方法等・実績等】

(単位：千円)

年度	建築確認		中間検査		完了検査	
	件数	金額	件数	金額	件数	金額
H25	95	3,399	15	386	75	2,079
H26	117	4,389	17	529	96	2,664
H27	153	2,769	5	214	79	2,963

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	01	01	0753	住宅金融支援機構受託事務に要する経費	建築指導課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
1			0	0	1	0

【事業の目的】

住宅金融支援機構の設計審査及び現場審査等を通し、耐久・耐震性のある良質な住宅の市場への供給を行います。

【事業概要】

・住宅金融支援機構受託事務事業

住宅金融支援機構法に基づく災害復興住宅融資に際して、住宅金融支援機構に代わって設計審査及び現場審査を行い、融資対象物件としての適否を判定します。

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	01	01	1026	住宅等耐震診断・耐震改修等に要する経費	建築指導課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
12,750			9,562	0	0	3,188

【事業の目的】

木造住宅耐震診断補助事業と木造住宅耐震改修補助事業を組合せ、地震時における住宅の被害を軽減し、市民の生命や財産を守り地震に強いまちづくりを進めます。

【事業概要】

①木造住宅耐震診断補助事業 750千円（25件）
平成19年度から既存木造住宅の耐震診断に要する費用の一部補助を行っています。
（耐震診断費用の2/3の額 上限3万円）

②木造住宅耐震改修補助事業 12,000千円（15件）
平成20年度から既存木造住宅の耐震改修に要する費用の一部補助を行っています。
（耐震改修費用の2/3の額 上限80万円）

【実施方法等・実績等】

（単位：千円）

区分	工事種別	工事額	補助対象額	補助額	市負担額	件数
H25	診断	682	675	450	113	15件
	改修	14,851	7,839	3,918	981	7件
H26	診断	935	823	548	137	19件
	改修	18,597	11,983	7,989	1,997	10件
H27	診断	542	483	321	80	11件
	改修	19,102	11,868	7,912	1,978	10件

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	01	01	1182	大規模建築物耐震診断・耐震改修等に要する経費	建築指導課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
440,488			288,419	0	0	152,069

【事業の目的】

改正耐震改修促進法により、耐震診断の義務付けがなされた大規模建築物の耐震診断・補強設計・耐震改修を促進することで、地震に対する安全性の向上をはかります。

【事業概要】

①大規模建築物耐震補強設計補助事業 21,219千円（3棟）

②大規模建築物耐震改修補助金 419,269千円（3棟）

大規模建築物の耐震改修に要する費用の補助を行います。

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	01	01	1202	空き家対策に要する経費	建築指導課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
9,483			3,440	0	0	6,043
<p>【事業の目的】 適切に管理が行われていない空き家等は、防災、衛生、景観等の見地から地域住民の生活環境に深刻な影響を及ぼしているため、その対策を図ります。</p> <p>【事業概要】 ①空き家対策協議会の設置 148千円 ②空き家等対策計画策定業務委託 4,882千円</p> <p>【実施方法等・実績等】 老朽空き家除却補助 2,000千円</p>						

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	01	01	1222	移住者居住支援に要する経費	建築指導課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
3,000			1,500	0	0	1,500
<p>【事業の目的】 空き家を所有者または移住者自らが、入居を目的として家屋を改修する費用の一部を補助することで、市外からの移住を促進します。</p> <p>【事業概要】 ①空き家改修費補助金 3,000千円</p>						

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	09	01	0517	市営住宅管理に要する経費	建築指導課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
169,900			0	0	169,900	0
<p>【事業の目的】 住宅に困窮する市民に対して、健康で文化的な生活を営むに足りる住宅を低廉な家賃で賃貸することにより、生活の安定と社会福祉の増進に寄与します。</p> <p>【事業内容】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・現在管理している2,579戸（平成28年4月1日現在）の市営住宅により、住宅に困窮されている方の支援を行います。 ・経年劣化の住宅の各種修繕に取り組み、既設住宅の維持管理を行います。 ・未納家賃の滞納整理を行い、円滑な管理運営を図ります。 ・市営住宅の管理を大分県住宅供給公社に委託し、県営住宅との連携による住替えの促進などの利便性の向上、窓口開所時間の延長による入居者に対するサービスの向上を図ります。 <p>【実施方法等・実績等】 平成29年度住宅管理委託料当初予算額 157,186千円</p>						

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	09	02	0518	市営住宅整備に要する経費	建築指導課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
156,755			27,464	27,400	101,891	0
<p>【事業の目的】 現在管理している市営住宅の大半が、昭和40年から50年代に建設されたもので、施設等の老朽化が進んでいる状況であり、これらの住宅の保全と適切な維持管理を行うため、住環境の整備を行います。</p> <p>【事業内容】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・施設整備工事費（外壁剥離防止工事、住宅解体工事等） 100,120千円 ・給排水設備工事費（住戸内給水設備改修工事、揚水設備改修工事） 31,583千円 ・電気設備整備工事費（テレビ共聴設備改修工事等） 17,202千円 						

2 事業概要（一般会計）

款	項	目	事業	事業名称	所管課	
09	09	02	1294	亀川住宅建替に要する経費	建築指導課	
予算額			国県支出金	地方債	その他	一般財源
29,697			14,526	0	0	15,171

【事業の目的】

建築から48年～44年経過し老朽化が進んでいる亀川住宅と亀川地区にある内竈住宅、浜田住宅を現亀川住宅に集約して建替えます。

亀川住宅には浴室がなく、集約建替えを行うことにより、住民の住環境の向上・改善が図れ、住民の生活の質の向上と満足度の向上が期待でき、さらに市営住宅管理戸数の削減も行うことができます。

また、亀川地区は海拔が低く津波等の被害にあう可能性が高いため、近隣の一時避難施設となり近隣住民の安全性の確保を図ります。

【事業内容】

- ・ 亀川・内竈・浜田住宅地形測量委託料 14,472千円
- ・ 亀川地区市営住宅集約建替に係るPFI事業アドバイザー業務委託料 14,580千円