

施設カルテ

施設番号: 720

施設名: 別府競輪場

施設の概要	所在地	別府市亀川東町1363-17				運営形態	直営(一部委託を含む)					
	所属課	公営競技事務所				年間運営日数(日)	327.00					
	利用圏域	市域				運営時間※1	開館	9:30	閉館	21:00		
	コミュニティ区分	北部				運営人員(人)※2	正職員	15.00	任用職員	105.00		
	施設用途	その他					その他					
	中分類	その他				指定管理者・委託者等						
	設置目的	終戦直後、地方財政の健全化と都市基盤整備を目的に設置。自転車競走で投票業務(車券発売)を行い、その収益を一般会計へ繰出すことで、財政の健全化に貢献している。				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの類似施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	別府市自転車競走実施条例				外観						
	施設の現況	開設年月日:S25.5.16/主な利用者:市民及び観光客/用途地域:商業地域/標高:2.2/駐車可能台数:1080/AEDあり(3)										
	建設費(円)	1,742,054,000										
	取得価額等(円)	2,578,389,300										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	1,430,968,138											
老朽化比率	55.50%											
施設概要	危険区域等の有無:津波/高潮避難所の指定:無											
敷地面積(m ²)	55,683.61											
所有区分	公有											
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況※3	新耐震基準※4	耐震化状況	バリアフリー状況	
	競輪場(旧事務所)	鉄筋コンクリート	2		126.00	1975/03/31(築48年)	50	老朽化が進行している	×	対策が必要	全く対応していない	
	選手道場(事務所)	鉄骨造	2		544.00	1987/04/15(築35年)	38	老朽化が進行している	○		全く対応していない	
	選手入場門ゲート	軽量鉄骨造	1		409.00	1993/03/31(築30年)	24	老朽化が進行している	○		全く対応していない	
	中央スタンド	鉄筋コンクリート	5		6,395.54	2006/10/02(築16年)	38	老朽化対策の検討が必要	○		全て対応している	
	選手宿舎	鉄筋コンクリート	4		2,793.50	1979/12/20(築43年)	47	老朽化が進行している	×	対策が必要	一部対応している	
	第4スタンド	鉄筋コンクリート	3		1,852.19	1976/06/01(築46年)	38	老朽化が進行している	×	対策が必要	一部対応している	
	集計センター	鉄筋コンクリート	2		508.93	1991/08/23(築31年)	38	老朽化が進行している	○		全く対応していない	
	正門及び早朝前売発売所	鉄骨造	2		555.21	2012/02/03(築11年)	31	老朽化対策の検討が必要	○		一部対応している	
	サブスタンド	鉄筋コンクリート	3		1,414.10	2005/04/01(築17年)	38	老朽化対策の検討が必要	○		一部対応している	
	選手宿舎管理棟	鉄骨造	3	649.57	1,788.53	2017/09/29(築5年)	34	問題なし	○		一部対応している	
	スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1:24時間の場合は0:00~23:59と表記している
 ※2:業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している
 ※3:稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 :問題なし
 1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 :老朽化が進行している
 ※4:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設カルテ

施設番号: 720

施設名: 別府競輪場

収入の状況	項目				利用状況	項目			
	令和2年度 (2020)	令和3年度 (2021)	令和4年度 (2022)	令和2年度 (2020)		令和3年度 (2021)	令和4年度 (2022)		
収入	施設使用料収入	0	0	0	利用者	265,556	343,238	193,972	
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	1,199,000	1,522,000	1,504,000					
	負担金	0	0	0					
	その他の収入	26,414,523,000	29,409,103,000	36,406,459,000	年間利用者数(人)	265,556	343,238	193,972	
収入合計(円)		26,415,722,000	29,410,625,000	36,407,963,000					
支出の状況	直営人に係る支出	人件費	81,382,000	90,599,000	112,666,000	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>（円）</p> <p>（人）</p> </div> <div style="width: 45%;"> </div> </div>			
	直営施設に係る支出	光熱水費	51,782,000	59,346,000	69,539,000				
		工事請負費・修繕料	9,772,000	16,176,000	114,718,000				
		土地・建物の賃借料	2,216,000	1,903,000	1,048,000				
		土地・建物以外のリース料	20,184,000	20,184,000	22,045,000				
		施設・設備管理委託料	32,938,000	32,858,000	36,684,000				
		施設に係るその他	6,588,000	3,911,000	4,793,000				
	直営事業運営に係る支出	事業委託費	2,715,871,000	3,170,356,000	3,245,916,000				
		事業物件費(需用費・役務費等)	145,870,000	150,359,000	180,113,000				
	事業運営に係るその他	21,381,786,000	23,540,085,000	23,268,543,000					
	指定管理料	指定管理料	0	0	0				
	支出合計(円)		24,448,389,000	27,085,777,000	27,056,065,000				
利用者1人あたりのコスト(円/人)	92,065	78,913	139,484						
1㎡あたりのコスト(円/㎡)	1,491,938	1,652,882	1,651,069						
稼働日あたりのコスト(円/日)	72,332,512	84,117,320	82,740,260						
支出に対する収入の割合	108.05%	108.58%	134.56%						
減価償却費(円)	60,646,237	60,646,237	60,646,237						
減価償却費を含む支出合計(円)	24,509,035,237	27,146,423,237	27,116,711,237						
減価償却費を含む支出に対する収入の割合	107.78%	108.34%	134.26%						