

施設カルテ

施設番号: 534

施設名: 別府市学校給食共同調理場

| | | | | | | | | | | | | |
|------------|------------------------------|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--|---------------------|---------------------|-------|-----------|----|
| 施設の概要 | 所在地 | 大字別府3088番地の127 | | | | 運営形態 | 直営(一部委託を含む) | | | | | |
| | 所属課 | 教育政策課 | | | | 年間運営日数(日) | 238.00 | | | | | |
| | 利用圏域 | 市域 | | | | 運営時間 ^{※1} | 開館 | 8:30 | 閉館 | 17:00 | | |
| | コミュニティ区分 | 西部 | | | | 運営人員(人) ^{※2} | 正職員 | | 任用職員 | 25.00 | | |
| | 施設用途 | 学校教育系施設 | | | | | その他 | | | | | |
| | 中分類 | その他教育施設 | | | | 指定管理者・委託者等 | | | | | | |
| | 設置目的 | 学校給食法(昭和29年法律第160号)第2条に定める目的を達成するため、学校給食用物資の調達、調理、輸送その他必要な事業を行う。市立の小・中学校の給食約2,800食を賄っている。 | | | | 防災拠点施設指定 | 指定なし | | | | | |
| | | | | | | 最寄りの類似施設 | 施設名 | | 距離(m) | | | |
| | 設置条例 | 別府市学校給食共同調理場の設置及び管理に関する条例 | | | | 外観 |  | | | | | |
| | 施設の現況 | R5.8.31用途廃止/開設年月日:S47.4.3/主な利用者:中学校の生徒等/用途地域:第二種住居地域/標高:101.5/駐車可能台数:28 | | | | | | | | | | |
| | 建設費(円) | | | | | | | | | | | |
| | 取得価額等(円) | 87,710,000 | | | | | | | | | | |
| | 補助金額(円) | | | | | | | | | | | |
| 減価償却累計額(円) | 87,709,998 | | | | | | | | | | | |
| 老朽化比率 | 100.00% | | | | | | | | | | | |
| 施設概要 | 危険区域等の有無:噴火(鶴見岳) 避難所の指定:無 | | | | | | | | | | | |
| 土地情報 | 敷地面積(m ²) | 2,955.31 | | | | | | | | | | |
| | 所有区分 | 公有 | | | | | | | | | | |
| 建物状況 | 名称 | 構造 | 階数 | 建築面積(m ²) | 延床面積(m ²) | 建築年月日 | 法定耐用年数 | 老朽化状況 ^{※3} | 新耐震基準 ^{※4} | 耐震化状況 | バリアフリー状況 | |
| | 別府市学校給食共同調理場(調理場) | 鉄骨造 | 2 | | 1,193.00 | 1972/03/01(築51年) | 31 | 老朽化が進行している | × | 対策が必要 | 一部対応している | |
| | 別府市学校給食共同調理場(倉庫) | 鉄骨造 | 1 | | 70.00 | 1972/03/01(築51年) | 31 | 老朽化が進行している | × | 対策が必要 | 全く対応していない | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| スペース構成の状況 | 名称 | 利用料収入(円/年) | 延床面積(m ²) | 年間利用者数(人/年) | 利用目的別 利用者内訳(人/年) | | | | | 利用状況 | 稼働率(%) | 備考 |
| | | | | | 主催事業 | サークル | 地域利用 | 官庁利用 | 一般利用 | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

※1:24時間の場合は0:00~23:59と表記している
 ※2:業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している
 ※3:稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 :問題なし
 1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 :老朽化が進行している
 ※4:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設カルテ

施設番号: 534

施設名: 別府市学校給食共同調理場

| 収入の状況 | | 項目 | 令和2年度 (2020) | 令和3年度 (2021) | 令和4年度 (2022) | 利用状況 | | |
|---------------------|----------------------|--|--------------|--------------|--------------|-------------------------------------|-------|-------|
| 収入 | 施設使用料収入 | 0 | 0 | 0 | 利用者 | 2,553 | 2,545 | 2,470 |
| | 財産貸付料収入・目的外使用料収入 | 0 | 0 | 0 | | | | |
| | 負担金 | 0 | 0 | 0 | | | | |
| | その他の収入 | 0 | 0 | 0 | | | | |
| 収入合計 (円) | | 0 | 0 | 0 | 年間利用者数 (人) | 2,553 | 2,545 | 2,470 |
| 支出の状況 | 直営 人に係る支出 | 人件費 | 51,631,000 | 49,931,000 | 42,500,000 | <p>収入合計 (円) 支出合計 (円) 年間利用者数 (人)</p> | | |
| | 直営 施設に係る支出 | 光熱水費 | 4,201,000 | 4,846,000 | 5,060,000 | | | |
| | | 工事請負費・修繕料 | 1,583,000 | 874,000 | 430,000 | | | |
| | | 土地・建物の賃借料 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | 土地・建物以外のリース料 | 657,000 | 689,040 | 689,040 | | | |
| | | 施設・設備管理委託料 | 885,000 | 1,150,000 | 1,268,000 | | | |
| | | 施設に係る_その他 | 158,000 | 204,000 | 192,000 | | | |
| | 直営 事業運営に係る支出 | 事業委託費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | | 事業物件費 (需用費・役務費等) | 8,098,000 | 9,662,260 | 9,591,449 | | | |
| | | 事業運営に係る_その他 | 1,293,000 | 1,331,000 | 1,331,000 | | | |
| | 指定管理料 | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 支出合計 (円) | | 68,506,000 | 68,687,300 | 61,061,489 | | | |
| 利用者1人あたりのコスト (円/人) | | 26,834 | 26,989 | 24,721 | | | | |
| 1㎡あたりのコスト (円/㎡) | | 54,241 | 54,384 | 48,346 | | | | |
| 稼働日あたりのコスト (円/日) | | 281,918 | 291,048 | 256,561 | | | | |
| 支出に対する収入の割合 | | 0.00% | 0.00% | 0.00% | | | | |
| 減価償却費 (円) | | 0 | 0 | 0 | | | | |
| 減価償却費を含む支出合計 (円) | | 68,506,000 | 68,687,300 | 61,061,489 | | | | |
| 減価償却費を含む支出に対する収入の割合 | | 0.00% | 0.00% | 0.00% | | | | |
| リーダーチャート | 老朽化状況についての判断方法 | 建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』 | | | | | | |
| | 耐震化状況についての判断方法 | 新耐震基準が「〇」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』 | | | | | | |
| | バリアフリー状況についての判断方法 | 建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』 | | | | | | |
| | 避難所指定についての判断方法 | 避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。 | | | | | | |
| | 最寄りの類似施設の有無についての判断方法 | 最寄りの類似施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。 | | | | | | |