

施設カルテ

施設番号: 57

施設名: 朝日小学校

施設の概要	所在地	別府市大字鶴見字井尻347				運営形態	直営(一部委託を含む)					
	所属課	教育政策課				年間運営日数(日)	317.00					
	利用圏域	地区				運営時間 ^{※1}	開館		閉館			
	コミュニティ区分	朝日・大平山				運営人員(人) ^{※2}	正職員	4.00	任用職員	10.00		
	施設用途	学校教育系施設					その他					
	中分類	学校				指定管理者・委託者等						
	設置目的	小学校教育の目標(学校教育法第30条/心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すこと)を達成するため設置				防災拠点施設指定	指定あり					
	設置条例	別府市立学校の設置及び管理に関する条例				外観	最寄りの類似施設	施設名		距離(m)		
	施設の現況	開設年月日:M5.6.1/主な利用者:児童/用途地域:第二種住居地域/標高:135.9/駐車可能台数:53/AEDあり										
	建設費(円)	440,787,000										
	取得価額等(円)	768,145,500										
	補助金額(円)											
	減価償却累計額(円)	750,561,054										
老朽化比率	97.71%											
施設概要	危険区域等の有無:噴火(伽藍岳) 避難所の指定:津波/地震/洪水/土砂/高潮											
敷地面積(m ²)	15,281.00											
所有区分	公有											
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	朝日小学校(教室棟)	鉄筋コンクリート	3		2,758.67	1970/03/20(築53年)	47	老朽化が進行している	×	実施済	一部対応している	
	朝日小学校(管理教室棟)	鉄筋コンクリート	3		1,594.79	1972/02/20(築51年)	47	老朽化が進行している	×	実施済	一部対応している	
	朝日小学校(運動場倉庫)	コンクリートブロック	1		24.00	1971/07/01(築51年)	34	老朽化が進行している	×	実施済	全く対応していない	
	朝日小学校(給食室専用便所)	コンクリートブロック	1		4.62	1983/03/25(築40年)	34	老朽化が進行している	○		一部対応している	
	朝日小学校(特別教室棟)	鉄筋コンクリート	3		1,009.76	1986/02/10(築37年)	47	老朽化が進行している	○		一部対応している	
	朝日小学校(図書室)	鉄骨造	1		84.00	1986/03/25(築37年)	34	老朽化が進行している	○		一部対応している	
	朝日小学校(屋内運動場)	鉄骨造	1		975.58	1939/03/31(築84年)	34	老朽化が進行している	×	実施済	一部対応している	
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			
	体育館	286,444	916.00	7,000						目的使用		稼働率集計なし

※1:24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2:業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3:稼働年数が耐用年数の
1/3未満 :問題なし
1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
2/3以上 :老朽化が進行している

※4:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

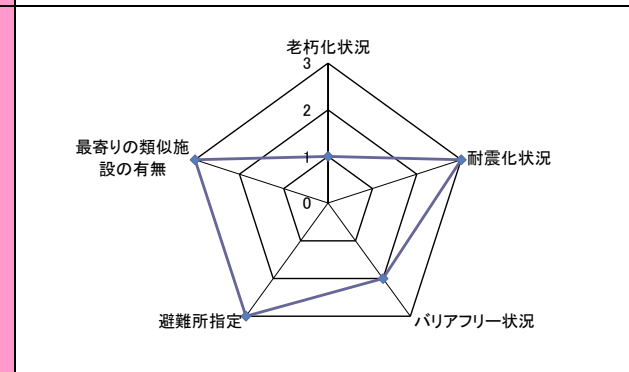
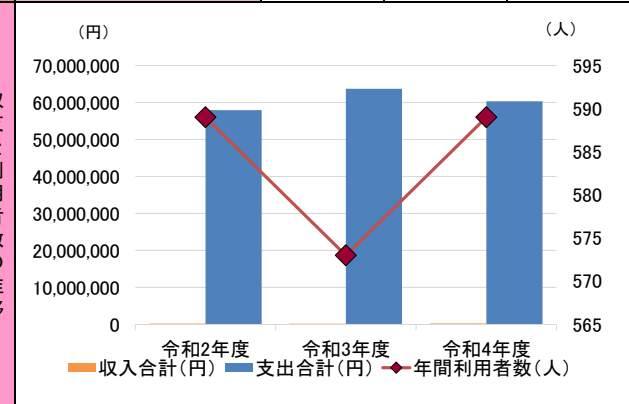
施設カルテ

施設番号: 57

施設名: 朝日小学校

項目		令和2年度 (2020)	令和3年度 (2021)	令和4年度 (2022)
収入	施設使用料収入	250,000	187,000	286,000
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	0	0
	負担金	0	0	0
	その他の収入	0	0	0
収入合計(円)		250,000	187,000	286,000
直営人に係る支出	人件費	25,945,000	38,560,000	32,030,000
直営施設に係る支出	光熱水費	5,322,000	5,897,000	6,742,000
	工事請負費・修繕料	10,930,000	4,812,000	4,137,581
	土地・建物の賃借料	0	0	0
	土地・建物以外のリース料	8,621,000	8,621,000	10,060,000
	施設・設備管理委託料	1,759,000	591,000	1,490,000
	施設に係る_その他	145,000	269,000	250,000
直営事業運営に係る支出	事業委託費	52,000	52,000	550,000
	事業物件費(需用費・役務費等)	3,972,000	3,582,000	3,812,000
指定管理料	事業運営に係る_その他	1,197,000	1,337,000	1,250,000
	指定管理料	0	0	0
支出合計(円)		57,943,000	63,721,000	60,321,581
利用者1人あたりのコスト(円/人)		98,375	111,206	102,414
1㎡あたりのコスト(円/㎡)		8,981	9,877	9,350
稼働日あたりのコスト(円/日)		182,211	201,013	190,289
支出に対する収入の割合		0.43%	0.29%	0.47%
減価償却費(円)		2,079,880	2,079,880	2,079,880
減価償却費を含む支出合計(円)		60,022,880	65,800,880	62,401,461
減価償却費を含む支出に対する収入の割合		0.42%	0.28%	0.46%

項目	令和2年度 (2020)	令和3年度 (2021)	令和4年度 (2022)
利用者	589	573	589
年間利用者数(人)	589	573	589



項目	判断方法
老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』
耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況_実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』
バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』
避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。
最寄りの類似施設の有無についての判断方法	最寄りの類似施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。