

施設カルテ

施設番号: 537

施設名: 野口原総合運動場

施設の概要	所在地	大字別府3088番地の9			運営形態	指定管理者						
	所属課	スポーツ推進課			年間運営日数(日)	358.00						
	利用圏域	市域			運営時間※1	開館	09:00	閉館	21:00			
	コミュニティ区分	南部			運営人員(人)※2	正職員		任用職員				
	施設用途	スポーツ・レクリエーション系施設				その他						
	中分類	スポーツ施設			指定管理者・委託者等	(一財)別府市総合振興センター						
	設置目的	市民の健康増進並びに競技力向上の場を提供するとともにスポーツ観光に寄与することを目的として設置				防災拠点施設指定	指定なし					
						最寄りの類似施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	別府市営体育施設の設置及び管理に関する条例				外観						
	施設の現況	開設年月日:S56.8.1/主な利用者:市民/用途地域:第二種住居地域/標高:67/駐車可能台数:200/AEDあり										
	建設費(円)											
	取得価額等(円)	51,475,600										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	41,104,790											
老朽化比率	79.85%											
施設概要	危険区域等の有無:噴火(鶴見岳) 避難所の指定:【一時】津波/地震/洪水/土砂/噴火(伽藍岳)/高潮											
敷地面積(m <sup>2</sup> )	89,090.50											
所有区分	公有											
土地情報	名称	構造	階数	建築面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況※3	新耐震基準※4	耐震化状況	バリアフリー状況	
	別府市営野口原総合運動場(管理棟)	鉄筋コンクリート	2		161.42	1981/08/20(築41年)	50	老朽化が進行している	○		一部対応している	
	別府市営野口原総合運動場(便所・器具棟)	鉄骨造	2		192.00	2002/09/30(築20年)	31	老朽化対策の検討が必要	○		一部対応している	
	別府市営野口原総合運動場(器具庫)	鉄骨造	1		60.00	2002/09/30(築20年)	31	老朽化対策の検討が必要	○		一部対応している	
	別府市営野口原総合運動場(倉庫)	コンクリートブロック	1		60.00	1981/08/20(築41年)	34	老朽化が進行している	○		一部対応している	
	別府市営野口原総合運動場(東側便所)	鉄筋コンクリート	1		20.00	1982/08/22(築40年)	38	老朽化が進行している	○		一部対応している	
建物状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m <sup>2</sup> )	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している  
 ※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している  
 ※3: 稼働年数が耐用年数の  
 1/3未満 : 問題なし  
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要  
 2/3以上 : 老朽化が進行している  
 ※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設カルテ

施設番号: 537

施設名: 野口原総合運動場

収入の状況		項目	令和2年度 (2020)	令和3年度 (2021)	令和4年度 (2022)	利用状況		項目	令和2年度 (2020)	令和3年度 (2021)	令和4年度 (2022)						
収入	収入	施設使用料収入	0	0	0	利用者	年間利用者数(人)	利用者	56,570	65,457	28,221						
		財産貸付料収入・目的外使用料収入	19,000	24,000	11,000												
		負担金	0	0	0												
		その他の収入	0	0	0												
収入合計(円)			19,000	24,000	11,000				56,570	65,457	28,221						
支出の状況	支出と利用者数の推移	直営人に係る支出	人件費	0	0	0											
		直営施設に係る支出	光熱水費	0	0	0											
			工事請負費・修繕料	192,000	33,169,000	1,323,300											
			土地・建物の賃借料	0	0	0											
			土地・建物以外のリース料	0	0	0											
			施設・設備管理委託料	200,000	797,000	994,400											
		直営事業運営に係る支出	施設に係るその他	0	0	0											
			事業委託費	0	0	0											
			事業物件費(需用費・役務費等)	0	0	0											
		指定管理料	指定管理料	19,888,000	29,836,000	21,032,000											
		支出合計(円)			20,280,000	63,802,000						23,349,700					
		利用者1人あたりのコスト(円/人)		358	975	827											
1㎡あたりのコスト(円/㎡)		41,101	129,306	47,322													
稼働日あたりのコスト(円/日)		58,109	178,218	65,223													
支出に対する収入の割合		0.09%	0.04%	0.05%													
減価償却費(円)		1,083,171	1,080,072	1,080,072													
減価償却費を含む支出合計(円)		21,363,171	64,882,072	24,429,772													
減価償却費を含む支出に対する収入の割合		0.09%	0.04%	0.05%													
レイダーチャート		老朽化状況についての判断方法 建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』															
耐震化状況についての判断方法 新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』																	
バリアフリー状況についての判断方法 建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』																	
避難所指定についての判断方法 避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。																	
最寄りの類似施設の有無についての判断方法 最寄りの類似施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。																	