

施設カルテ

施設番号: 527

施設名: 公園テニスコート

| | | | | | | | | | | | | |
|-----------|---------------------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--|---------------------|---------------------|-------|-----------|----|
| 施設の概要 | 所在地 | 青山町7番27号 | | | | 運営形態 | 指定管理者 | | | | | |
| | 所属課 | スポーツ推進課 | | | | 年間運営日数(日) | 304.00 | | | | | |
| | 利用圏域 | 市域 | | | | 運営時間 ^{※1} | 開館 | 09:00 | 閉館 | 22:00 | | |
| | コミュニティ区分 | 南部 | | | | 運営人員(人) ^{※2} | 正職員 | | 任用職員 | | | |
| | 施設用途 | スポーツ・レクリエーション系施設 | | | | | その他 | | | | | |
| | 中分類 | スポーツ施設 | | | | 指定管理者・委託者等 | シンコースポーツ九州(株) | | | | | |
| | 設置目的 | アンツーカコート6面、オムニコート2面(アンツーカコート2面のみ夜間照明設備なし)を備えた施設の管理棟として設置 | | | | 防災拠点施設指定 | 指定なし | | | | | |
| | 設置条件 | 別府市営体育施設の設置及び管理に関する条例 | | | | 最寄りの類似施設 | 施設名 | | | | 距離(m) | |
| | 施設の現況 | 開設年月日:S56.3.10/主な利用者:テニス愛好者/用途地域:第二種住居地域/標高:40/駐車可能台数:40/AEDあり | | | | 外観 |  | | | | | |
| | 建設費(円) | | | | | | | | | | | |
| | 取得価額等(円) | 39,240,000 | | | | | | | | | | |
| | 補助金額(円) | | | | | | | | | | | |
| | 減価償却累計額(円) | 32,961,600 | | | | | | | | | | |
| 老朽化比率 | 84.00% | | | | | | | | | | | |
| 施設概要 | 危険区域等の有無:噴火(鶴見岳) 避難所の指定:無 | | | | | | | | | | | |
| 土地情報 | 敷地面積(m ²) | 10,083.59 | | | | | | | | | | |
| | 所有区分 | 公有 | | | | | | | | | | |
| 建物状況 | 名称 | 構造 | 階数 | 建築面積(m ²) | 延床面積(m ²) | 建築年月日 | 法定耐用年数 | 老朽化状況 ^{※3} | 新耐震基準 ^{※4} | 耐震化状況 | バリアフリー状況 | |
| | 市営テニスコート管理棟 | 鉄筋コンクリート | 2 | | 218.00 | 1981/03/10(第42年) | 50 | 老朽化が進行している | × | 対策が必要 | 全く対応していない | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| スペース構成の状況 | 名称 | 利用料収入(円/年) | 延床面積(m ²) | 年間利用者数(人/年) | 利用目的別 利用者内訳(人/年) | | | | | 利用状況 | 稼働率(%) | 備考 |
| | | | | | 主催事業 | サークル | 地域利用 | 官庁利用 | 一般利用 | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している
 ※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している
 ※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している
 ※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設カルテ

施設番号: 527

施設名: 公園テニスコート

| 収入の状況 | 項目 | | | | 利用状況 | 項目 | | | |
|---------------------|------------------|-----------------|--------------|--|-----------|----------------------------------|--------------|--------------|--|
| | 令和2年度 (2020) | 令和3年度 (2021) | 令和4年度 (2022) | | | 令和2年度 (2020) | 令和3年度 (2021) | 令和4年度 (2022) | |
| 収入 | 施設使用料収入 | 0 | 0 | 0 | 利用者 | 54,404 | 73,552 | 44,125 | |
| | 財産貸付料収入・目的外使用料収入 | 11,000 | 11,000 | 15,000 | | | | | |
| | 負担金 | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| | その他の収入 | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 収入合計(円) | | 11,000 | 11,000 | 15,000 | 年間利用者数(人) | 54,404 | 73,552 | 44,125 | |
| 支出の状況 | 直営人に係る支出 | 人件費 | 0 | 0 | 0 | <p>収入合計(円) 支出合計(円) 年間利用者数(人)</p> | | | |
| | 直営施設に係る支出 | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | | |
| | | 工事請負費・修繕料 | 95,686,000 | 22,000 | 980,100 | | | | |
| | | 土地・建物の賃借料 | 0 | 0 | 0 | | | | |
| | | 土地・建物以外のリース料 | 0 | 0 | 0 | | | | |
| | | 施設・設備管理委託料 | 0 | 0 | 398,200 | | | | |
| | 直営事業運営に係る支出 | 施設に係る_その他 | 0 | 0 | 0 | | | | |
| | | 事業委託費 | 0 | 0 | 0 | | | | |
| | | 事業物件費(需用費・役務費等) | 0 | 0 | 0 | | | | |
| | | 事業運営に係る_その他 | 0 | 0 | 0 | | | | |
| 指定管理料 | 指定管理料 | 16,562,000 | 16,563,000 | 19,407,000 | | | | | |
| 支出合計(円) | | 112,248,000 | 16,585,000 | 20,785,300 | | | | | |
| 利用者1人あたりのコスト(円/人) | 2,063 | 225 | 471 | <p>レーダーチャート</p> <p>老朽化状況についての判断方法 建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』</p> | | | | | |
| 1㎡あたりのコスト(円/㎡) | 514,899 | 76,078 | 95,345 | <p>耐震化状況についての判断方法 新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況_実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』</p> | | | | | |
| 稼働日あたりのコスト(円/日) | 473,620 | 46,327 | 68,373 | <p>バリアフリー状況についての判断方法 建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』</p> | | | | | |
| 支出に対する収入の割合 | 0.01% | 0.07% | 0.07% | <p>避難所指定についての判断方法 避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。</p> | | | | | |
| 減価償却費(円) | 784,800 | 784,800 | 784,800 | <p>最寄りの類似施設の有無についての判断方法 最寄りの類似施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。</p> | | | | | |
| 減価償却費を含む支出合計(円) | 113,032,800 | 17,369,800 | 21,570,100 | | | | | | |
| 減価償却費を含む支出に対する収入の割合 | 0.01% | 0.06% | 0.07% | | | | | | |