

概要と問答

上人ヶ浜公園整備運営事業における第3回説明会の開催について(報告)

□開催日時 令和5年9月7日(木)19時~21時10分

□開催場所 上人小学校 体育館

□参加者 82名

□目的 別府市では上人ヶ浜公園整備運営事業(Park-PFI)を行っており、公募で選ばれた事業者により整備を行います。現在までに説明会を2回開催し、様々なご意見を頂戴してまいりました。今回はいただいたご意見を反映させた公園の利用計画をお示しし、ご意見を賜りながら、事業の計画についてご理解をいただくため説明を行い、その後参加者の方々と意見交換を行いました。

□内容

説明会の場において、次のようなご意見をいただきました。

質問・意見	回答
前回の説明会では駐車台数230台と聞いていたが？また駐車場は一般市民も利用可能か？	樹木を撤去する本数を減らす事を考え進めて行く中で、120台で計画しております。尚、公園利用者はどなたも無料で利用できます。
宿泊者と一緒に公園を利用する事となるが、柵を設けるのか？	柵などは設けません。区切る必要がある箇所においては緩やかな築山(胸丈くらいの丘のようなもの)により、窮屈な感じを与えないような設計とします。園内の広場等も通常は自由に利用できます。
これからも海岸遊歩道は利用できるのか？また管理はどのようなのか？	今まで通り利用できます。公園利用者がいつでも安心して自由に利用できるように別府市で管理を行います。

木をどれくらい切る予定なのか？	六勝園の交差点付近の危ない木を撤去する分を除いて、全体として概ね 30 本を検討対象としていますが、まず移植の検討から入り、撤去せざるを得なかったとしても新植を行います。
コテージは何棟か？	20 棟です。
コテージが建つと海が見えなくならないか？	現在の状況を確認しながら、景観に配慮し設計、検討していきます。
近隣の宿泊施設よりも多いルーム数で計画されているが、価格設定やルーム数によっては民業の圧迫に繋がるのではないか？	現在の計画では 20 棟 34 ルームとなる予定です。棟数は建物の数でルーム数はその建物の中の営業ルーム数です。価格設定や運用方法は事業者の裁量の範囲と考えており、民業の圧迫には繋がらないと考えています。
今後のスケジュールはどうなっているのか？	令和 6 年 2 月ごろ着工し、令和 7 年の春までの完成を目指しています。