

施設カルテ

施設番号: 5

施設名: 別府市消防署浜町出張所

施設の概要	所在地	浜町8番6号			運営形態	直営(一部委託を含む)						
	所属課	消防本部庶務課			年間運営日数(日)	365.00						
	利用圏域	市域			運営時間 ^{※1}	開館	0:00	閉館	24:00			
	コミュニティ区分	南部			運営人員(人) ^{※2}	正職員	20.00	任用職員				
	施設用途	行政系施設				その他						
	中分類	消防施設			指定管理者・委託者等							
	設置目的	別府市消防署の浜町出張所として市民の生命、身体、財産を守るために設置された。消防、救助活動の拠点となっている。				防災拠点施設指定	指定あり					
						最寄りの類似施設	施設名		距離(m)			
	設置条例	別府市消防本部及び消防署に関する条例				外観						
	施設の現況	開設年月日:H20.10.8/主な利用者:職員/用途地域:商業地域/標高:2.5/駐車可能台数:なし										
	建設費(円)	147,105,000										
	取得価額等(円)	147,105,000										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	41,189,400											
老朽化比率	28.00%											
施設概要	危険区域等の有無:津波/洪水(朝見川)/高潮避難所の指定:無											
土地情報	敷地面積(m ²)	520.82										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	別府市消防署 浜町出張所	鉄筋コンクリート	2		670.66	2008/10/08(築14年)	50	問題なし	○		一部対応している	
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)					利用状況	稼働率(%)	備考
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1: 24時間の場合は0:00~23:59と表記している
 ※2: 業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している
 ※3: 稼働年数が耐用年数の
 1/3未満 : 問題なし
 1/3以上2/3未満: 老朽化対策の検討が必要
 2/3以上 : 老朽化が進行している
 ※4: 1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

施設カルテ

施設番号:

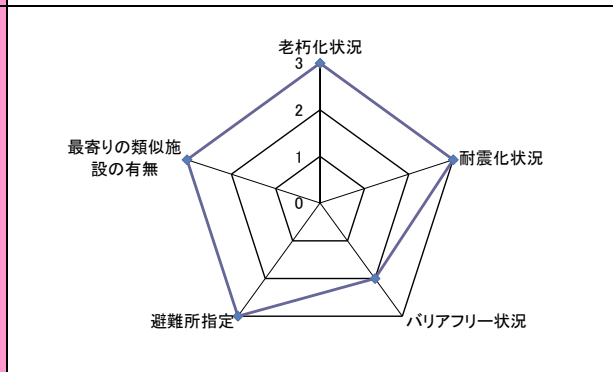
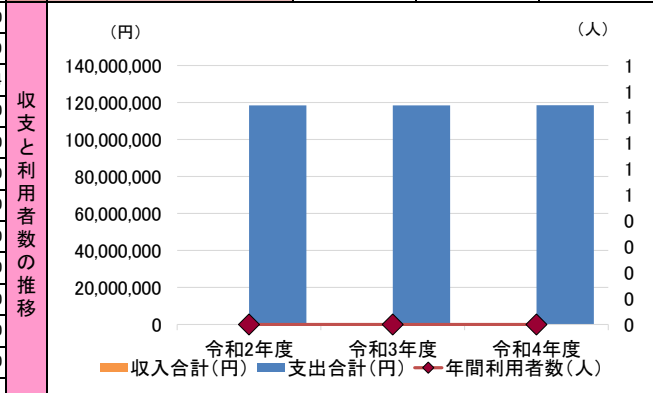
5

施設名:

別府市消防署浜町出張所

収入の状況					支出の状況							
収入		令和2年度 (2020)	令和3年度 (2021)	令和4年度 (2022)	支出		令和2年度 (2020)	令和3年度 (2021)	令和4年度 (2022)			
収入	施設使用料収入	4,000	3,960	3,960	直営 人に係る支出	人件費	116,300,000	116,300,000	116,300,000			
	財産貸付料収入・目的外使用料収入	0	0	0		直営 施設に係る支出	光熱水費	2,074,000	2,099,182	2,082,914		
	負担金	0	0	0			工事請負費・修繕料	29,000	44,000	132,000		
	その他の収入	0	0	0			土地・建物の賃借料	0	0	0		
				土地・建物以外のリース料	0		0	0				
				施設・設備管理委託料	0		0	0				
				施設に係る_その他	0		0	0				
収入合計 (円)					4,000	3,960	3,960	直営 事業運営に係る支出				
					事業委託費	0	0	0	事業物件費 (需用費・役務費等)	0	0	0
					事業運営に係る_その他	0	0	0	指定管理料	0	0	0
収入合計 (円)					4,000	3,960	3,960	支出合計 (円)		118,403,000	118,443,182	118,514,914
								利用者1人あたりのコスト (円/人)		0	0	0
								1㎡あたりのコスト (円/㎡)		176,547	176,607	176,714
								稼働日あたりのコスト (円/日)		324,392	324,502	324,698
								支出に対する収入の割合		0.00%	0.00%	0.00%
								減価償却費 (円)		2,942,100	2,942,100	2,942,100
								減価償却費を含む支出合計 (円)		121,345,100	121,385,282	121,457,014
								減価償却費を含む支出に対する収入の割合		0.00%	0.00%	0.00%

項目	令和2年度 (2020)	令和3年度 (2021)	令和4年度 (2022)
利用者	0	0	0
年間利用者数 (人)	0	0	0



レーダーチャート

老朽化状況についての判断方法	建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』
耐震化状況についての判断方法	新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況 実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』
バリアフリー状況についての判断方法	建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』
避難所指定についての判断方法	避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。
最寄りの類似施設の有無についての判断方法	最寄りの類似施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。