

施設カルテ

施設番号: 322

施設名: 別府市公設地方卸売市場

施設の概要	所在地	古市町881番地81			運営形態	直営(一部委託を含む)						
	所属課	産業政策課			年間運営日数(日)	246.00						
	利用圏域	市域			運営時間 ^{※1}	開館	05:00	閉館	17:00			
	コミュニティ区分	北部			運営人員(人) ^{※2}	正職員		任用職員	4.00			
	施設用途	その他				その他						
	中分類	その他			指定管理者・委託者等							
	設置目的	生鮮食品等の取引きの適正化及び流通の円滑化を図り、地域住民の生活の安定に寄与するために設置			防災拠点施設指定	指定なし						
	設置条例	別府市公設地方卸売市場条例			最寄りの類似施設	施設名		距離(m)				
		別府市公設地方卸売市場条例			外観							
	施設の現況	開設年月日:S58.11.1/主な利用者:市場関係者/用途地域:準工業地域/標高:3.4/駐車可能台数:700/AEDあり(2)										
	建設費(円)	15,972,000										
	取得価額等(円)	1,484,622,000										
	補助金額(円)											
減価償却累計額(円)	1,457,046,285											
老朽化比率	98.14%											
施設概要	危険区域等の有無:津波/高潮避難所の指定:無											
土地情報	敷地面積(m ²)	69,909.49										
	所有区分	公有										
建物状況	名称	構造	階数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	建築年月日	法定耐用年数	老朽化状況 ^{※3}	新耐震基準 ^{※4}	耐震化状況	バリアフリー状況	
	別府市公設地方卸売市場 水産卸売棟	鉄筋コンクリート	2		2,156.00	1982/09/30(築39年)	38	老朽化が進行している	○		全く対応していない	
	別府市公設地方卸売市場 冷蔵庫棟	鉄筋コンクリート	1		991.00	1982/09/30(築39年)	38	老朽化が進行している	○		全く対応していない	
	別府市公設地方卸売市場 水産 買手人組合事務所	コンクリートブロック	1		61.00	1982/09/30(築39年)	41	老朽化が進行している	○		全く対応していない	
	別府市公設地方卸売市場 水産倉庫	鉄骨造	1		63.00	1982/09/30(築39年)	31	老朽化が進行している	○		全く対応していない	
	別府市公設地方卸売市場 ポンプ室	鉄骨造	1		12.00	1982/09/30(築39年)	31	老朽化が進行している	○		全く対応していない	
	別府市公設地方卸売市場 守衛所B	鉄骨造	1		4.00	1982/09/30(築39年)	31	老朽化が進行している	○		全く対応していない	
	別府市公設地方卸売市場 青果卸売棟	鉄筋コンクリート	2		4,396.00	1982/09/30(築39年)	41	老朽化が進行している	○		全く対応していない	
	別府市公設地方卸売市場 管理事務所	鉄筋コンクリート	2		854.00	1982/09/30(築39年)	38	老朽化が進行している	○		全く対応していない	
	別府市公設地方卸売市場 花き卸売棟	鉄骨造	1		654.00	1982/09/30(築39年)	38	老朽化が進行している	○		全く対応していない	
	別府市公設地方卸売市場 関連商品売場	鉄骨造	1		804.00	1982/09/30(築39年)	31	老朽化が進行している	○		全く対応していない	
	別府市公設地方卸売市場 青果倉庫棟	鉄骨造	2		247.00	1982/09/30(築39年)	31	老朽化が進行している	○		全く対応していない	
	別府市公設地方卸売市場 保冷库	鉄骨造	1		74.00	1982/09/30(築39年)	31	老朽化が進行している	○		全く対応していない	
	別府市公設地方卸売市場 屋外便所D	コンクリートブロック	1		20.00	1982/09/30(築39年)	34	老朽化が進行している	○		全く対応していない	
	別府市公設地方卸売市場 守衛所A	鉄筋コンクリート	1		110.00	1982/03/31(築40年)	38	老朽化が進行している	○		全く対応していない	
公設卸売市場屋外便所A	鉄筋コンクリート	1		27.27	2009/03/24(築13年)	38	老朽化対策の検討が必要	○		全く対応していない		
公設卸売市場屋外便所B	鉄筋コンクリート	1		24.84	2009/03/24(築13年)	38	老朽化対策の検討が必要	○		全く対応していない		
スペース構成の状況	名称	利用料収入(円/年)	延床面積(m ²)	年間利用者数(人/年)	利用目的別 利用者内訳(人/年)				利用状況	稼働率(%)	備考	
					主催事業	サークル	地域利用	官庁利用	一般利用			

※1:24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※3:稼働年数が耐用年数の

1/3未満 :問題なし
1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
2/3以上 :老朽化が進行している

※2:業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※4:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

