

施設カルテ

施設番号: 79

施設名: 東山幼稚園

| | | | | | | | | | | | | |
|-----------|---------------------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--|--------|---------------------|---------------------|-------|----------|----|
| 施設の概要 | 所在地 | 別府市大字別府字志高4380-1 | | | 運営形態 | 直営(一部委託を含む) | | | | | | |
| | 所属課 | 教育政策課 | | | 年間運営日数(日) | 317.00 | | | | | | |
| | 利用圏域 | 地区 | | | 運営時間 ^{※1} | 開館 | | 閉館 | | | | |
| | コミュニティ区分 | 西部 | | | 運営人員(人) ^{※2} | 正職員 | 1.00 | 任用職員 | | | | |
| | 施設用途 | 子育て支援施設 | | | | その他 | 1.00 | | | | | |
| | 中分類 | 幼保・こども園 | | | 指定管理者・委託者等 | | | | | | | |
| | 設置目的 | 幼稚園教育の目標(義務教育及びその後の教育の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること)を達成するために設置 | | | 防災拠点施設指定 | 指定なし | | | | | | |
| | 設置条例 | 別府市立学校の設置及び管理に関する条例 | | | 最寄りの類似施設 | 施設名 | | 距離(m) | | | | |
| | 施設の現況 | 開設年月日:H10.4.8/主な利用者:園児/用途地域:市街化調整区域/標高:572.6/駐車可能台数:300 | | | 外観 |  | | | | | | |
| | 建設費(円) | 39,705,000 | | | | | | | | | | |
| | 取得価額等(円) | 39,705,000 | | | | | | | | | | |
| | 補助金額(円) | | | | | | | | | | | |
| | 減価償却累計額(円) | 39,704,999 | | | | | | | | | | |
| | 老朽化比率 | 100.00% | | | | | | | | | | |
| 施設概要 | 危険区域等の有無:噴火(鶴見岳) 避難所の指定:無 | | | | | | | | | | | |
| 土地情報 | 敷地面積(m ²) | 0.00 | | | | | | | | | | |
| | 所有区分 | 公有 | | | | | | | | | | |
| 建物状況 | 名称 | 構造 | 階数 | 建築面積(m ²) | 延床面積(m ²) | 建築年月日 | 法定耐用年数 | 老朽化状況 ^{※3} | 新耐震基準 ^{※4} | 耐震化状況 | バリアフリー状況 | |
| | 東山幼稚園(園舎) | 木造 | 1 | | 181.39 | 1998/03/12(築24年) | 22 | 老朽化が進行している | ○ | | 一部対応している | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| スペース構成の状況 | 名称 | 利用料収入(円/年) | 延床面積(m ²) | 年間利用者数(人/年) | 利用目的別 利用者内訳(人/年) | | | | | 利用状況 | 稼働率(%) | 備考 |
| | | | | | 主催事業 | サークル | 地域利用 | 官庁利用 | 一般利用 | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

※1:24時間の場合は0:00~23:59と表記している

※2:業務時間の割合で按分を行った場合は、小数点で表示している

※3:稼働年数が耐用年数の

1/3未満 :問題なし
1/3以上2/3未満:老朽化対策の検討が必要
2/3以上 :老朽化が進行している

※4:1981年6月1日以降に建築確認を受けたものを○とする

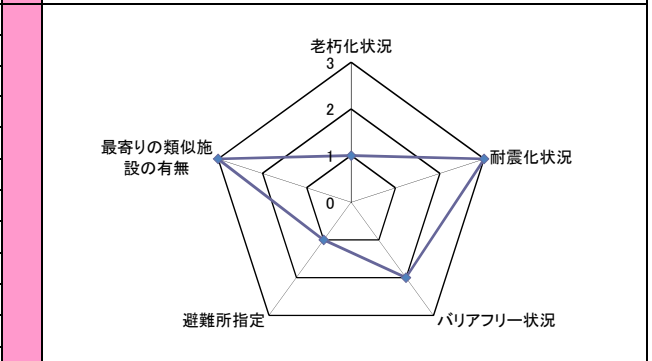
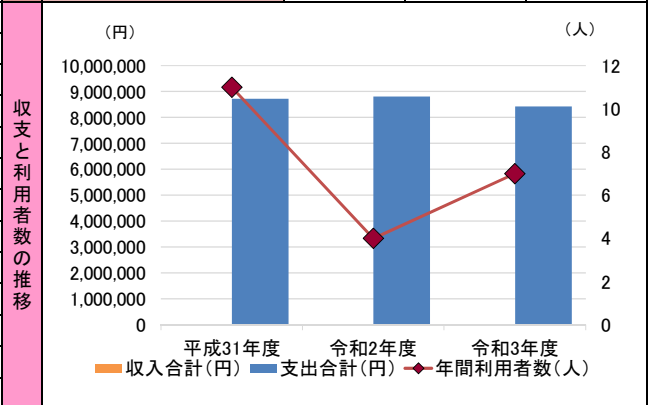
施設カルテ

施設番号: 79

施設名: 東山幼稚園

| 収入の状況 | 項目 | | 平成31年度 (2019) | 令和2年度 (2020) | 令和3年度 (2021) | |
|---------------------|-------------------|-----------------|---------------|--------------|--------------|-----------|
| | 収入 | 施設使用料収入 | 0 | 0 | 0 | |
| 財産貸付料収入・目的外使用料収入 | | 0 | 0 | 0 | | |
| 負担金 | | 0 | 0 | 0 | | |
| その他の収入 | | 0 | 0 | 0 | | |
| 収入合計(円) | | | 0 | 0 | 0 | |
| 支出の状況 | 直営・人に係る支出 | 人件費 | 8,146,000 | 8,146,000 | 8,146,000 | |
| | 直営・施設に係る支出 | 光熱水費 | 79,000 | 50,000 | 22,000 | |
| | | 工事請負費・修繕料 | 282,000 | 88,000 | 31,000 | |
| | | 土地・建物の賃借料 | 0 | 0 | 0 | |
| | | 土地・建物以外のリース料 | 0 | 0 | 0 | |
| | | 施設・設備管理委託料 | 5,000 | 116,000 | 108,000 | |
| | | 施設に係る_その他 | 10,000 | 58,000 | 25,600 | |
| | 直営・事業運営に係る支出 | 事業委託費 | 21,000 | 40,000 | 45,600 | |
| | | 事業物件費(需用費・役務費等) | 184,000 | 312,000 | 42,000 | |
| | 指定管理料 | 事業運営に係る_その他 | 0 | 0 | 0 | |
| | | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | |
| | 支出合計(円) | | | 8,727,000 | 8,810,000 | 8,420,200 |
| | 利用者1人あたりのコスト(円/人) | | | 793,364 | 2,202,500 | 1,202,886 |
| | 1㎡あたりのコスト(円/㎡) | | | 48,112 | 48,569 | 46,420 |
| 稼働日あたりのコスト(円/日) | | | 27,530 | 27,792 | 26,562 | |
| 支出に対する収入の割合 | | | 0.00% | 0.00% | 0.00% | |
| 減価償却費(円) | | | 1,349,969 | 0 | 0 | |
| 減価償却費を含む支出合計(円) | | | 10,076,969 | 8,810,000 | 8,420,200 | |
| 減価償却費を含む支出に対する収入の割合 | | | 0.00% | 0.00% | 0.00% | |

| 項目 | 平成31年度 (2019) | 令和2年度 (2020) | 令和3年度 (2021) |
|-----------|---------------|--------------|--------------|
| 利用者 | 11 | 4 | 7 |
| 年間利用者数(人) | 11 | 4 | 7 |



| 項目 | 判断方法 |
|-----------------|--|
| 老朽化状況について | 建物状況の老朽化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『問題なし:3点』 『老朽化対策の検討が必要:2点』 『老朽化が進行している:1点』 『未登録:0点』 |
| 耐震化状況について | 新耐震基準が「○」の場合は3点とし、それ以外の場合は建物状況の耐震化状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『耐震化状況_実施済:3点』 『耐震化対策中:2点』 『耐震化対策が必要:1点』 『未登録:0点』 |
| バリアフリー状況について | 建物状況のバリアフリー状況により点数の決定を行い、平均値を施設の得点とする。(小数点以下四捨五入) 『全対応:3点』 『一部対応:2点』 『未対応:1点』 『未登録:0点』 |
| 避難所指定について | 避難所指定の建物がある場合は3点とし、ない場合は1点とする。 |
| 最寄りの類似施設の有無について | 最寄りの類似施設がない場合は3点とし、ある場合は1点とする。 |